



Vordingborg Fjernvarme A/S

Dato: 30.05.2013
Udgave: B
Projekt nr: 20130008
Udarbejdet af: NTH

PROJEKTFORSLAG

Fjernvarmeforsyning af Kastrup / Neder Vindinge

Indholdsfortegnelse

1	Indledning	3
	1.1 Formål	3
2	Konklusion.....	3
3	Ansvarlige for projektet	4
4	Forholdet til kommunal varmeplanlægning	4
	4.1 Lovgrundlag for projektforslaget.....	4
	4.1.1 Samfundsøkonomi som godkendelsesgrundlag	4
	4.1.2 Kriterier opfyldt for at ændre områdeafgrænsning	5
	4.1.3 Energisparepoint	5
5	Forhold til anden lovgivning mv.	5
6	Forsyningsområde og varmegrundlag.....	6
7	Tidsplan for projektets gennemførelse	6
8	Arealafståelser og servitutpålæg.....	6
9	Forhandling med berørte parter.....	7
10	Anlægsoverslag.....	7
11	Økonomiske vurderinger.....	8
	11.1 Brugerøkonomi	8
	11.2 Selskabsøkonomi for fjernvarmen.....	9
	11.3 Samfundsøkonomisk sammenligning	9
	11.3.1 Varmebehov og el-produktion	10
	11.3.2 Investeringer og drift & vedligehold i referencen.....	10
	11.3.3 Investeringer og drift & vedligehold i projektet.....	11
	11.3.4 Samfundsøkonomisk resultat.....	12
	11.4 Klima- og miljøforhold	12
Bilag:	1. Oversigtskort	
	2. Ejendomsliste	
	3. Selskabsøkonomi	
	4. Samfundsøkonomi	
	5. Brugerøkonomi	

1 Indledning

1.1 Formål

Vordingborg Fjernvarme A/S ansøger med dette projektforslag Vordingborg Kommune om godkendelse af et varmforsyningsprojekt, der omfatter forsyning af byområderne Kastrup og Neder Vindinge med fjernvarme.

Projektforslaget er udarbejdet i henhold til:

- Lov om Varmeforsyning nr. 347 af 17. maj 2005 (Varmeforsyningsloven) med ændringer ved Lov nr. 622 af 11. jun. 2010.
- Bekendtgørelse nr. 374 af 15/04/2013 om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg (Projektbekendtgørelsen).

Projektforslaget fremsendes til byrådet med henblik på afgørelse efter § 4 i "Lov om varmforsyning" vedrørende godkendelse af projekter.

Området, der med vedtagelse af projektforslaget udlægges til fjernvarmeforsyning, er vist på oversigtskortet i bilag 1.

2 Konklusion

Projektforslaget viser både en god samfunds-, selskabs- og brugerøkonomi ved at konvertere til fjernvarme i det viste område.

Ved projektets realisering er følgende resultater beregnet:

Projektet vil give en samfundsøkonomisk gevinst på 7,8 mio. kr. i henhold til Energistyrelsens beregningsforudsætninger. Beregningen omfatter perioden 2013-2032. Der er indregnet scrapværdier i 2032 for investering i lednings- og brugeranlæg.

I klimaregnskabet vil projektet reducere CO₂-udledningen med ca. 63.000 ton over den 20 årige planlægningsperiode. Projektet bidrager hermed markant til samfundets forpligtigelse om at reducere klimagasser.

Projektet giver en brugerøkonomisk gevinst for de berørte varmeforbrugere med en tilbagebetalingstid på 4 år for de olieopvarmede boliger og 5 år for de gasopvarmede.

Projektet hviler selskabsøkonomisk i sig selv fra år 1 og giver herefter et væsentligt bidrag til nedsættelse af varmeprisen i de følgende år.

Fjernvarmeprojektet bidrager tillige med en række lokale og regionale gevinster:

Der vil være økonomiske gevinster for lokale virksomheder, der tager del i projektet.

Fjernvarmeprojektet vil generelt fremme en bæredygtig og klimavenlig udvikling og vil dermed være et væsentligt bidrag til klimapolitiske målsætninger, idet fjernvarmen fra Vordingborg Fjernvarme baseres på klimavenlige energikilder såsom biobrændsler.

Foruden lavere varmeudgifter vil de berørte ejendomme blive sikret en god komfort og høj forsyningsikkerhed.

3 Ansvarlige for projektet

I henhold til Varmeforsyningsloven med tilhørende projektbekendtgørelse er Vordingborg Kommune som varmeplanmyndigheder ansvarlig for godkendelse af dette projektforslag.

Vordingborg Fjernvarme A/S har stået for projektforslagets udarbejdelse. Det er udarbejdet med assistance fra MOE A/S, Næstvedvej 1, 4760 Vordingborg.

Vordingborg Fjernvarme A/S vil være ansvarlig for etablering og drift af den fremtidige fjernvarmeforsyning.

4 Forholdet til kommunal varmeplanlægning

Projektet er en del af masterplanen for Vordingborg Forsyning af september 2012. Masterplanen omfatter forstærkning og udbygning af transmissionsledningen fra Masnedø samt forsyning af satellitbyerne Neder Vindinge, Kastrup, Ørslev og Nyråd.

Ved konvertering til fjernvarme kobles varmekonsumenterne Neder Vindinge / Kastrup til Vordingborg Fjernvarme A/S fjernvarmesystem. Vordingborg Fjernvarme A/S har pr. 1. januar 2012 købt Masnedø Kraftvarmehværk, som består af et halm/flis-fyret kraftvarmehværk samt en fliskedel. Fjernvarmesystemets produktion er således baseret på vedvarende energi og der er samproduktion af el og varme.

Med fjernvarme gives der mulighed for en høj brændselsfleksibilitet og dermed grundlag for en økonomisk og miljøvenlig varmeproduktion. Generelt kan fjernvarme karakteriseres som meget fleksibelt med mulighed for stadige omstillinger alt efter vilkårene, både tekniske, miljømæssige og økonomiske. Flexibiliteten betyder, at det med fjernvarme vil være relativt nemmere at opfylde ambitionerne for en grøn og bæredygtig varmeforsyning.

4.1 Lovgrundlag for projektforslaget

4.1.1 Samfundsøkonomi som godkendelsesgrundlag

Med den seneste ændring af Varmeforsyningsloven (Lov nr. 622 af 11. jun. 2010) har Folketinget understreget vigtigheden af lovens formål om at fremme den samfundsøkonomisk set bedste anvendelse af energi til bygningers opvarmning og til forsyning med varmt brugsvand, og inden for disse rammer at forbedre miljøet såvel som at formindske energiforsyningsafhængigheden af fossile brændsler.

Således skal kommunerne i overensstemmelse med Varmeforsyningslovens formålsparagraf godkende de samfundsøkonomisk set bedste projekter, mens andre aspekter som f.eks. miljø og klima, som ellers er højt placeret på den politiske dagsorden, forudsættes indarbejdet og prissat i de samfundsøkonomiske analyser.

4.1.2 Kriterier opfyldt for at ændre områdefgrænsning

Da projektforslaget omhandler fjernvarmeforsyning i områder, der i dag er udlagt til naturgas, indebærer godkendelse af projektforslaget, at udvalgte bebyggelser i naturgasområder overgår til fjernvarme.

Dette vurderes at være i overensstemmelse med § 6 og 8 i Projektbekendtgørelsen, hvor det er tilladt at ændre områdefgrænsningen mellem naturgas og fjernvarme og dermed også konvertere fra naturgas til fjernvarme, såfremt de samfundsøkonomiske hensyn ikke taler imod, og såfremt der betales kompensation til naturgasdistributions-selskabet.

De samfundsøkonomiske hensyn taler ikke imod, og Vordingborg Fjernvarme har besluttet at betale kompensation til DONG, som er naturgasdistributør.

4.1.3 Energisparepoint

Med baggrund i Folketingets energipolitiske forlig af 21. februar 2008 indgik Dansk fjernvarme 20. november 2009 en aftale med Klima- og Energiministeren (Energistyrelsen) om energiselskabernes fremtidige energispareindsats for perioden 2010-2020.

Med aftalen indførtes et system med såkaldte energisparepoint, hvor der ud fra en standardiseret metode kan registreres gennemførte energibesparelser.

Det betyder, at når der konverteres en naturgas- eller olieforsynet bygning til fjernvarme, kan fjernvarmeselskaber godskrives for en energibesparelse på typisk 25-35 % af det første års energiforbrug. Vordingborg Fjernvarme A/S har valgt at lade de indtjente energisparepoint komme forbrugerne til gode, således at der udbetales et tilskud til konverteringen.

5 Forhold til anden lovgivning mv.

Projektforslaget er i overensstemmelse med gældende lovgivning og strider ikke imod øvrig fysisk planlægning i Vordingborg Kommune, herunder gældende kommune- og lokalplaner.

I henhold til Projektbekendtgørelsen § 5 skal kommunen i forbindelse med varmforsyningsplanlægningen drage omsorg for, at der koordineres med kommunens fysiske planlægning samt anden lovgivning, herunder byggelovgivningen og miljøbeskyttelseslovgivningen.

Godkendelse af projektforslaget følges op af indhentning af alle nødvendige øvrige tilladelser såsom gravetilladelse m.v.

6 Forsyningsområde og varmegrundlag

De områdemæssige rammer for projektforslagets forsyningsområde er vist på figuren i bilag 1, og nøgletal for varmegrundlaget er summeret i tabel 1 og 2.

Brændsel		Villa/Parcel	Storforbruger Erhverv	Storforbruger Offentlig	Boligselskaber
El	Antal	144	1		
	m2 BBR	19.051	2.066		
	Tilslutnings %	30%	50%		
Gasolie	Antal	225	28		
	m2 BBR	29.681	30.519		
	Tilslutnings %	80%	80%		
Naturgas	Antal	352	28	9	60
	m2 BBR	50.935	22.512	10.606	22.703
	Tilslutnings %	60%	60%	100%	60%
Fast brændsel	Antal	10			
	m2 BBR	1.344			
	Tilslutnings %	0%			
Totalt	Antal	731	57	9	60
	m2 BBR	101.011	55.097	10.606	22.703
Tilsluttet 1. år	Antal	434	40	9	36
	m2 BBR	60.021	38.955	10.606	13.622
	Tilslutnings %	59%	71%	100%	60%

Tabel 1 – Forsyningsområde

Samlet varmebehov		Parcel/villa	Storforbr. Erhverv	Storforbr. Off.	Boligselskab	
Enhedsforbrug, kWh/m2/år		120	120	130	110	
Varmebehov, tilsluttet, MWh		7.203	4.675	1.379	1.498	14.754
Varmebehov, totalt, MWh		12.121	7.867	2.320	2.522	24.830

Tabel 2 – Varmebehov

Varmebehovet for det eksisterende byggeri er baseret på dataudtræk fra kommunens BBR. Beregningen af varmebehovet er estimeret ud fra bygningsareal, bygningsanvendelse, varmeinstallation, opvarmningsform mv. med udgangspunkt i statistisk materiale for tilsvarende bygninger på landsbasis med samme anvendelse og alder.

7 Tidsplan for projektets gennemførelse

Ledningsnettet forventes sat i drift ultimo 2014 med en gennemsnitlig kundetilslutning på 65 %. Det forventes, at de resterende ejendomme vil blive tilsluttet i løbet af planlægningsperioden.

8 Arealafståelser og servitutpålæg.

Ledningsnettet lægges hovedsageligt i / langs det eksisterende offentlige vejnet. Hvor der kan opnås økonomiske fordele og indgås frivillige aftaler, lægges ledninger i private arealer.

Der forventes ingen ekspropriationer i forbindelse med projektet. Ved anlæg af hovedledninger i private arealer søges de sikret ved tinglyst servitutpålæg.

9 Forhandling med berørte parter

Der har ikke fundet forhandlinger sted.

10 Anlægsoverslag

Projektforslagets anlægsoverslag er baseret på, at et optimalt ledningstrace er lagt ud under hensyntagen til bebyggelser og vejstruktur.

Hovedledninger er dimensioneret for tilslutning af alle ejendomme i forsyningsområdet. Nettet er dimensioneret i spidslast for en afkøling hos kunden på 40 °C. Der anvendes twin-rør serie 2 til hoved- og fordelingsledninger og alupex til stikledninger.

Der er påregnet etableret en pumpe/vekslerstation ved tilslutning til transmissionsledning umiddelbart før Neder Vindinge.

Anlægsoverslag Vordingborg Fjernvarme	Forsyning af Kastrup/Neder Vindinge kr. ekskl. moms
Hovedledninger	30.000.000
Stikledninger	
Villa/parcel	8.687.257
Storforbrugere	2.465.044
Boligselskaber	648.000
Varmeveksler, fjernvarmedistributionsanlæg	3.000.000
Krydsninger, bygværker m.v.	400.000
Mellemsum	45.200.301
Omkostninger	2.260.015
Uforudsete udgifter	2.260.015
Anlægsudgift, brutto i alt	49.720.331
Kompensation til gasselskab 273 kunder af 8.047 kr	2.196.000
Afbrydelsesgebyr, 273 kunder af 5.000 kr	1.365.000
Brugerbetaling	
Alm. forbruger	
Stikledningsbidrag	-5.879.535
Tilslutningsafgift	-1.472.858
Storforbrugere	
Stikledningsbidrag	-1.232.522
Tilslutningsafgift	-991.228
Rabat (anslået værdi af rabat ved hurtig tilslutning)	4.152.000
Værdi af energibesparelsespoint (anslået)	-1.900.000
Anlægsudgift, netto i alt	45.957.187

Tabel 3 – Anlægsoverslag

Alle beløb er angivet i prisniveau primo 2013.

11 Økonomiske vurderinger

Grundlaget for de økonomiske vurderinger er en reference, hvor:

- De eksisterende gasfyrede ejendomme enten bevarer eller opgraderes til individuelle kondenserende naturgasfyr.
- De eksisterende oliefyrede ejendomme opgraderes til individuelle kondenserende oliefyr. Storforbrugere fortsætter dog med alm. oliefyr.
- De eksisterende el-opvarmede ejendomme fortsætter med el-varme.

I den selskabsøkonomiske vurdering anvendes en regnskabsmetode, hvor projektets påvirkning af regnskabsresultat og likviditet beregnes. Beregningsperioden er 10 år.

I den samfundsøkonomiske vurdering benyttes nutidsværdimetoden, der gør det muligt at sammenligne de forskellige alternativets omkostninger set over den valgte driftsperiode på 20 år. Det sker ved, at alle fremtidige omkostninger tilbagediskonteres med en diskonteringsrente til en sammenlignelig økonomisk værdi i dag. Der benyttes desuden scrapværdier efter 20 år for at tage højde for forskelle i teknisk levetid af forskellige anlægsinstallationer. Den diskonteringsrente, der benyttes ved tilbagediskonteringen, kan betragtes som udtryk for det forventede realrenteniveau i planperioden. Ved samfundsøkonomisk beregning benyttes 4 % diskonteringsrente som fastlagt af Finansministeriet, der er den myndighed, som udstikker rammerne for offentlig og samfundsøkonomisk planlægning.

Brugerøkonomien vurderes på baggrund af den simple tilbagebetalings tid for en standard bolig på 140 m² og et varmebehov på 18 MWh.

11.1 Brugerøkonomi

Hurtig tilslutning er væsentligt for projektets samlede økonomi. De potentielle fjernvarmekunder tilbydes derfor en rabat ved hurtig tilslutning, som sikrer dem, at deres samlede omkostninger ved anvendelse af fjernvarme er væsentligt lavere end de alternative omkostninger ved anvendelse af el-, olie og naturgas.

I beregningerne anvendes priser jfr. det gældende prisblad for Vordingborg Forsyning. I beregning af brugerøkonomien indgår i øvrigt:

- A. Køb af olie og naturgas ud fra standardpriser på naturgasmarkedet.
- B. Drift og vedligeholdelse af olie/naturgaskedelanlægget.
- C. Låneydelse på investering i et nyt kondenserende olie/naturgaskedelanlæg.
- D. Udgift til konvertering til fjernvarme.

I nedenstående skema er anført nøgletal for standard huse på 140 m². De detaljerede beregninger og forudsætninger fremgår af bilag 4.

Konvertering fra	Varmedgift Naturgas - kr/år	Varmedgift Fjernvarme - kr/år	Besparelse kr/år	Tilbagebetalingstid År
Naturgas	20.681	12.135	8.546	4
Gasolie	24.389	12.135	12.253	3

Tabel 3 - Projektets brugerøkonomiske nøgletal for alm. forbrugere

11.2 Selskabsøkonomi for fjernvarmen

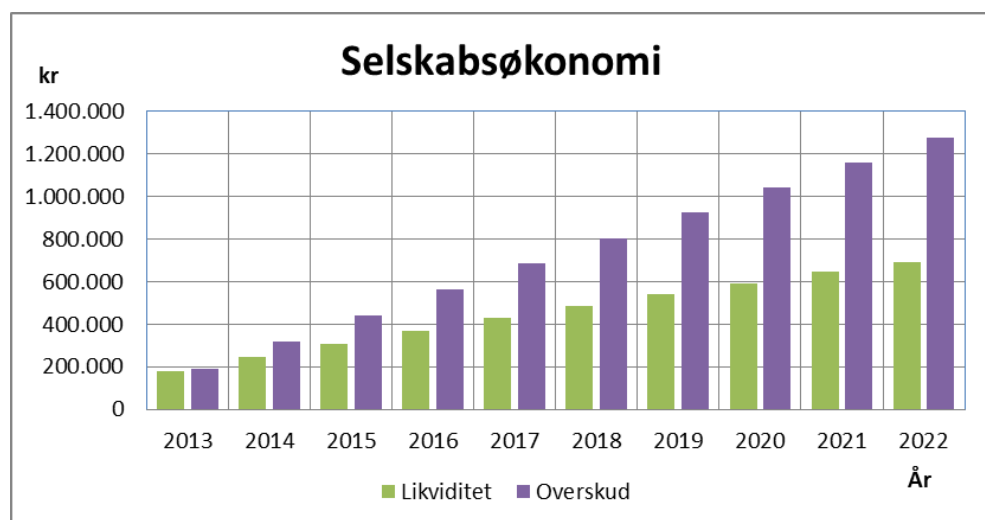
Selskabsøkonomien for projektet er illustreret i figur 1, som viser likviditets- og overskudsforløb over en 10 årig periode. Den bagvedliggende beregning er vedlagt som bilag 3. Beregningerne er udført med den antagelse at tilslutningen forløber som anført i pkt. 6 Forsyningsområde og varmegrundlag. Der er i beregningen ikke indregnet yderligere tilslutning efter det første år.

Varmeproduktionsprisen er fastsat til 250 kr/MWh jfr. den udarbejdede Masterplan.

Ledningsanlægget er forudsat finansieret ved optagelse af annuitetslån med en løbetid på 20 år og en rente på 3 %.

Der er indregnet kompensation og afbrydelsesgebyr til gasselskabet. Kompensationen er fastsat til kr. 8.047 kr. pr alm. forbruger og afbrydelsesgebyret er sat til kr. 5.000 kr. pr. forbruger.

Indtægtsgrundlaget baserer sig på de gældende priser for Vordingborg Forsyning.



Figur 1 - Likviditet og overskud.

Projektet vil over tid have en positiv indvirkning på varmeværkets samlede økonomi og vil derfor kunne skabe mulighed for en fremtidig reduktion af priserne.

11.3 Samfundsøkonomisk sammenligning

De samfundsøkonomiske beregninger er gennemført efter Energistyrelsens forskrifter dvs. "Vejledning i samfundsøkonomiske analyser på energiområdet, juli 2007" samt "Forudsætninger for samfundsøkonomiske analyser på energiområdet, sep. 2011". Kalkulationsrenten er sat til 5 %, driftsperioden er 20 år fra 2013-2032, og initiale investeringer foretages primo år 2013. Forskelle i forventede tekniske levetider er reguleret ved at indregne scrapværdier efter 20 år i år 2032. Der antages flg. teknisk levetid:

- Fjernvarmeledninger: 30 år.
- Fjernvarmebrugeranlæg: 20 år.

- Naturgaskedler i referencen: 20 år.
- Øvrige anlæg: 20 år.

11.3.1 Varmebehov og el-produktion

Varmebehovet i det nuværende forsyningsområde (Vordingborg og Iselingen) er ca. 92.500 svarende til en spidslasteffekt på 29,7 MW. Dette varmebehov dækkes med følgende eksisterende produktionsenheder:

22 MW halm/flisfyret CHP på Masnedø
 6 MW flisfyret kedelanlæg på Masnedø
 18 MW naturgaskedler fordelt på Nyvej og Bødkervænget
 5.500 m³ varmeakkumuleringstank

De nuværende biomassefyrede enheder dækker mere end 98 % af det nuværende varmebehov.

Det samlede varmebehov for de konverterede ejendomme udgør 53.114 GJ/år (14.750 MWh) svarende til en spidslasteffekt på 4,7 MWh. Dermed forøges den samlede spidslasteffekt til 34,4 MW. Beregningerne viser at de eksisterende biomassefyrede enheder fortsat kan dække behovet. Der er dog konservativt regnet med at gasforbruget øges til 5 %. Det forventes herefter at varmebehovet fordeles således på de enkelte produktionsenheder:

Brændsel		GJ
Træflis	25,00%	13.279
Halm	70,00%	37.180
N-gas	5,00%	2.656
Sum	100,00%	53.114

Varmeproduktionen på det halmfyrede kraft-varmeværk vil medføre en el-produktion på 3.440 MWh pr. år.

11.3.2 Investeringer og drift & vedligehold i referencen

Der er indregnet følgende reinvesteringer i referencen:

Reinvesteringer i referencen	Pris excl. moms Pr. stk	Antal	I alt	Fordelt over planperiode
Naturgas, alm forbruger	32.000	211	6.758.400	337.920
Naturgas, storforbruger	60.000	62	3.708.000	185.400
Gasolie. Alm forbruger	40.000	180	7.200.000	360.000
Gasolie. Storforbruger	80.000	22	1.792.000	89.600
			-	-
El	10000	43	432.000	21.600
I alt pr. år				994.520

Tabel 4 - Reinvesteringer i referencen

Til referencens anlæg knytter der sig følgende drifts- og vedligeholdsgodtgørelser:

Drift og vedligeholdelse	Pr stk pr år	Antal	I alt
Naturgas, alm forbruger	1.680	211	354.816
Naturgas, storforbruger	4.000	62	247.200
Gasolie. Alm forbruger	1.600	180	288.000
Gasolie. Storforbruger	5.000	22	112.000
EI	-	43	-
I alt pr. år			1.002.016

Tabel 5 - Drift og vedligehold i referencen

11.3.3 Investeringer og drift & vedligehold i projektet

Investeringer i fjernvarmeanlægget fremgår af anlægsbudgettet tabel 3. Herudover forekommer følgende investeringer:

Brugerinstallationer, fjernvarme	Pris excl. moms Pr. stk	Antal	I alt
Naturgas, alm forbruger	22.000	211	4.646.400
Naturgas, storforbruger	40.000	62	2.472.000
Gasolie. Alm forbruger	24.000	180	4.320.000
Gasolie. Storforbruger	40.000	22	896.000
EI	80.000	43	3.456.000
I alt			15.790.400

Tabel 6 - Investeringer i brugerinstallationer projektet

Til brugerinstallationerne knytter sig følgende D&V udgifter:

Drift og vedligeholdelse	Pr stk pr år	Antal	I alt
Brugerinstallation, fjernvarme			
Naturgas, alm forbruger	300	211	63.360
Naturgas, storforbruger	800	62	49.440
Gasolie. Alm forbruger	300	180	54.000
Gasolie. Storforbruger	800	22	17.920
EI	300	43	12.960
I alt pr. år			197.680

Tabel 7 - D&V udgifter for brugerinstallationer projektet.

11.3.4 Samfundsøkonomisk resultat

Resultatet af de samfundsøkonomiske beregninger er samlet i tabel 8 nedenfor. De detaljerede beregninger er vedlagt som bilag 4.

Med den givne beregningsmetode for samfundsøkonomien ses det, at de samfundsøkonomiske omkostninger for fjernvarmealternativet vil være 7,8 mio. kr. lavere i nutidsværdi end ved alternativt at investere i eller fortsætte med kondenserende olie- og naturgasfyring.

SAMFUNDSØKONOMISKE OMKOSTNINGER	Referencen Nuværdi mio kr.	Projektet Nuværdi mio kr.	Projektfordel Nuværdi mio kr.
Investeringer	10,242	64,849	-54,607
D & V udgifter	15,932	3,546	12,387
Brændselsudgifter	103,684	36,391	67,293
Emmissionsomkostninger	11,602	17,841	-6,238
Afgiftsforvridningseffekt	-12,256	-1,400	-10,856
Samfundsøkonomisk omkostning (mio kr.)	129,205	121,226	7,979

Tabel 8 - Samfundsøkonomiske omkostninger fjernvarme og referencen.

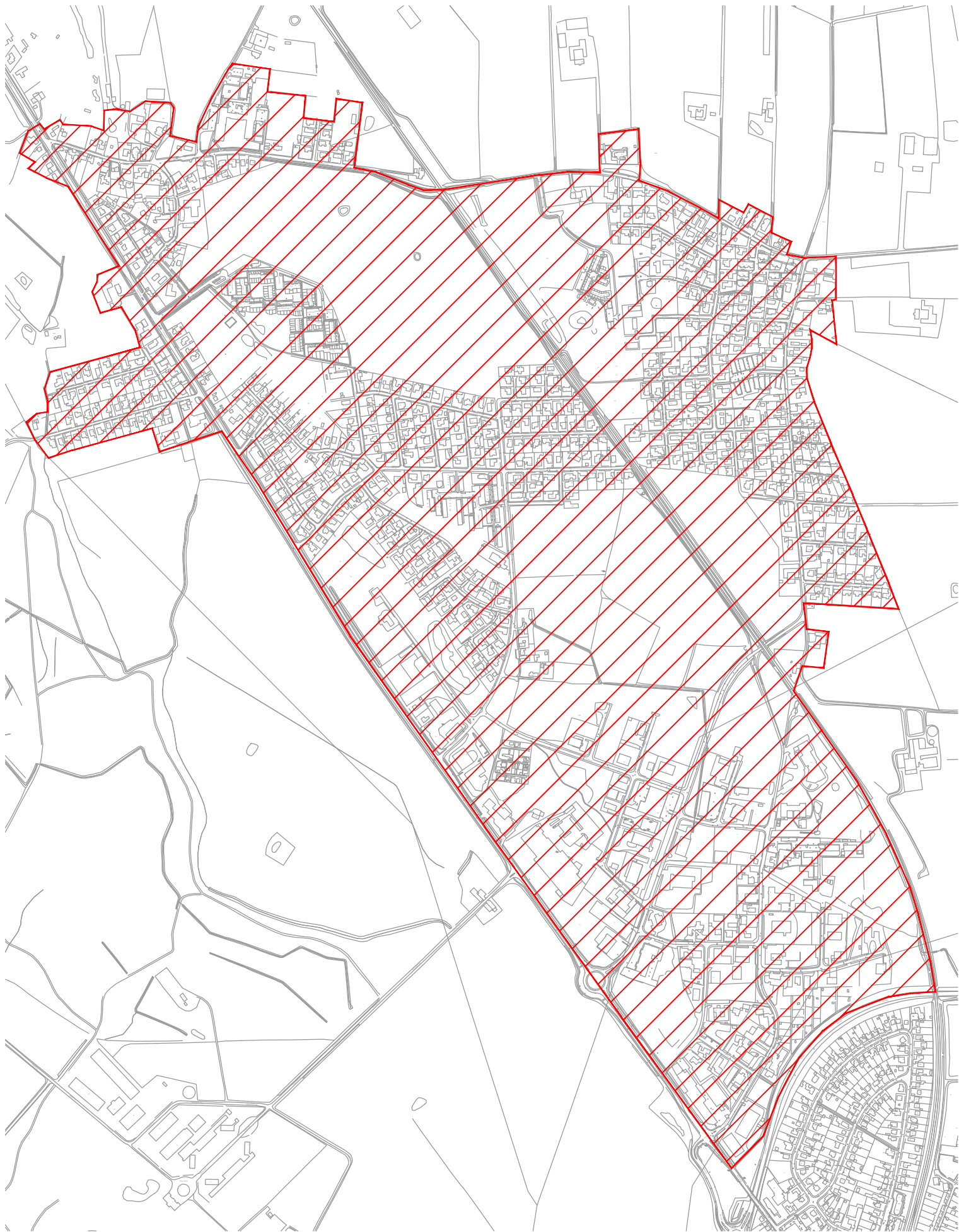
11.4 Klima- og miljøforhold

Projektets klimagevinst vurderes på reduktionen af CO₂ (dvs. den ækvivalente CO₂, hvor også emissionerne af drivhusgasserne N₂O og CH₄ er indregnet) samt emission af SO₂ - NO_x og støv (P2,5)

MILJØMÆSSIGE KONSEKVENSER	Referencen ton/20år	Projektet ton/20år	Projektfordel ton/20år
CO ₂ ækvivalenter	70.795	7.167	63.628
NO _x - emission	50,8	146,5	-95,7
SO ₂ emission	14,8	170,0	-155,1
P2,5 emission	2,6	18,4	-15,8

Tabel 9 - Samfundsøkonomiske omkostninger fjernvarme og referencen.

Som det fremgår af tabellen vil klimaet over 20 år blive belastet med 63 ton mindre CO₂.



MOE A/S - Næstvedvej 1 - DK - 4760 Vordingborg - T: +45 5537 1600 - CVR nr.: 64 04 56 28 - www.moe.dk

Sag nr. 20130008

Emne

Vordingborg Forsyning

Tegn. nr.

Bilag 1

Side

1

Mål

-

Benævnelse

Kastrup og Neder Vindinge, forsyningsområde - oversigtskort

Dato

29-07-2013

Rev. dato

Ejendoms nummer	Vejkode	Vejnavn	Husnummer	Husbogstav	Byggnings nummer	Opførelse år	Bygningens nvendelse	Opvarmni ngsmiddel	Samlet boligareal	Samlet	Samlet	Samlet areal	Varmeinst allation
										bygningens real	erhvervsar eal		
25975	82	Bakkegårdsvej	10		1	2009	120	7	165	225	0	165	2
25808	82	Bakkegårdsvej	13		1	2008	120	7	159	215	0	159	2
25805	82	Bakkegårdsvej	14		1	2009	120	7	160	160	0	160	2
16460	82	Bakkegårdsvej	2		1	2006	120	7	150	150	0	150	2
16463	82	Bakkegårdsvej	3		1	2004	120	7	127	127	0	127	2
16464	82	Bakkegårdsvej	4		1	1973	120	1	144	144	0	144	7
16461	82	Bakkegårdsvej	5		1	1974	120	1	142	142	0	142	7
16465	82	Bakkegårdsvej	6		1	1969	120	1	124	162	0	124	7
16466	82	Bakkegårdsvej	8		1	1969	120	1	140	140	0	140	7
16859	189	Bymandsstræde	1		1	1912	120	3	156	134	0	156	2
16867	189	Bymandsstræde	10		1	1910	120	3	70	60	0	70	2
16868	189	Bymandsstræde	12		3	2002	120	7	177	110	0	177	2
16860	189	Bymandsstræde	2		1	1870	120	7	69	69	0	69	2
16861	189	Bymandsstræde	3		1	1890	120	7	147	94	0	147	2
16862	189	Bymandsstræde	4		1	1936	120	1	127	84	0	127	7
16863	189	Bymandsstræde	5		1	1880	120	7	110	85	0	110	2
16864	189	Bymandsstræde	6		1	1900	120	3	68	48	0	68	2
16866	189	Bymandsstræde	8		1	1860	120	3	117	89	0	117	2
17147	264	Duevej	1		1	1971	120	3	156	186	0	156	2
17148	264	Duevej	3		1	1972	120	3	156	156	0	156	2
17149	264	Duevej	5		1	1972	120	3	184	184	0	184	2
17150	264	Duevej	7		1	1972	120	3	172	172	0	172	2
17207	288	Egeskovvej	10		1	1963	120	3	85	103	0	85	2
17200	288	Egeskovvej	2		1	1955	120	3	166	102	0	166	2
17201	288	Egeskovvej	3		1	1884	120	3	63	63	0	63	2
17202	288	Egeskovvej	4		1	1961	120	3	167	105	0	167	2
17203	288	Egeskovvej	5		1	1877	120	7	115	115	0	115	2
17204	288	Egeskovvej	6		1	1962	120	7	108	108	0	108	2
17206	288	Egeskovvej	8		1	1960	120	7	124	140	0	124	2
17333	336	Erantisvej	1		1	1970	120	1	103	103	0	103	7
25811	336	Erantisvej	10		1	2008	120	7	140	192	0	140	2
25812	336	Erantisvej	11		1	2009	120	7	178	243	0	178	2
17335	336	Erantisvej	3		1	1970	120	1	158	158	0	158	7
17334	336	Erantisvej	4		1	1969	120	1	212	131	0	212	7
25814	336	Erantisvej	7		1	2009	120	1	167	167	0	167	5
25527	723	Kastrupparken	33		4	2006	130	7	212	212	0	212	2
25527	723	Kastrupparken	9		3	2006	130	7	204	204	0	204	2
25527	723	Kastrupparken	1		1	2006	130	7	201	201	0	201	2
25527	723	Kastrupparken	5		2	2006	130	7	213	213	0	213	2
25391	723	Kastrupparken	13		9	2006	130	7	204	204	0	204	2
25391	723	Kastrupparken	21		10	2006	130	7	202	202	0	202	2
25391	723	Kastrupparken	29		12	2006	130	7	192	192	0	192	2
25391	723	Kastrupparken	25		13	2006	130	7	212	212	0	212	2
25391	723	Kastrupparken	17		11	2006	130	7	204	204	0	204	2
25502	723	Kastrupparken	6		2	2005	130	7	304	304	0	304	2
25502	723	Kastrupparken	2		1	2005	130	7	194	194	0	194	2
25502	723	Kastrupparken	12		3	2005	130	7	204	204	0	204	2
25502	723	Kastrupparken	16		4	2005	130	7	202	202	0	202	2
25392	724	Kastrupvej	1		1	1850	110	3	240	240	0	240	2
18562	724	Kastrupvej	12 A		1	1920	120	7	153	79	0	153	2
18563	724	Kastrupvej	13		1	1975	120	7	146	146	0	146	2
18564	724	Kastrupvej	14		1	1933	120	3	101	76	0	101	2
18568	724	Kastrupvej	14 A		1	1973	120	7	102	102	0	102	2
18565	724	Kastrupvej	15		1	1825	120	1	124	124	0	124	7
18566	724	Kastrupvej	15 A		1	1971	130	7	260	266	0	260	2
18567	724	Kastrupvej	16		1	1932	120	3	143	90	0	143	2
18569	724	Kastrupvej	17		1	1913	120	7	128	85	0	128	2
18570	724	Kastrupvej	18		1	1933	120	7	148	148	60	208	2
18571	724	Kastrupvej	19		1	1900	120	7	179	124	0	179	2
25585	724	Kastrupvej	2		1	1967	120	7	183	183	0	183	2
18572	724	Kastrupvej	20		1	1934	120	7	84	80	0	84	2
18573	724	Kastrupvej	21		1	1900	120	7	115	77	0	115	2
18574	724	Kastrupvej	21 A		1	1890	120	7	97	67	0	97	2
18575	724	Kastrupvej	21 B		1	1900	120	7	116	94	0	116	2
18576	724	Kastrupvej	22		1	1950	120	3	104	75	0	104	2
18577	724	Kastrupvej	23		1	1890	120	3	91	81	0	91	2
18578	724	Kastrupvej	24		1	1971	120	7	112	112	0	112	2
18579	724	Kastrupvej	25		1	1905	120	7	165	122	0	165	2
18580	724	Kastrupvej	26		2	1945	220	2	0	200	200	200	8
18580	724	Kastrupvej	26		1	1935	120	4	132	82	0	132	6
16865	724	Kastrupvej	27		1	1890	120	3	108	73	0	108	3
18581	724	Kastrupvej	28		1	1935	120	3	91	72	0	91	2
18583	724	Kastrupvej	29 B		1	1977	120	7	128	128	0	128	2
18555	724	Kastrupvej	11		7	1901	120	7	112	72	0	112	2
23961	724	Kastrupvej	3 B		1	1981	120	1	205	121	0	205	5
18585	724	Kastrupvej	30		1	1933	120	1	62	62	0	62	7
18584	724	Kastrupvej	31		1	1870	120	1	80	86	0	80	7
18586	724	Kastrupvej	31 A		1	1961	120	3	100	100	0	100	2
18587	724	Kastrupvej	32		1	1940	120	7	161	171	0	161	2
18588	724	Kastrupvej	33		1	1963	120	3	150	164	0	150	2
18589	724	Kastrupvej	34		1	1960	120	3	96	96	0	96	2
18591	724	Kastrupvej	35		1	1968	120	7	108	108	0	108	2
18590	724	Kastrupvej	36		1	1967	120	3	142	142	0	142	2
18594	724	Kastrupvej	38		1	1970	120	3	110	110	0	110	2
18556	724	Kastrupvej	4		1	1900	120	7	91	103	0	91	2
18592	724	Kastrupvej	40		1	1976	120	7	140	140	0	140	2
18595	724	Kastrupvej	42		1	1885	120	7	210	130	0	210	2

Ejendoms nummer	Vejkode	Vejnavn	Husnummer	Husbogstav	Bygningss		Bygningss nr	Opførelse år	Bygningss nr	Opvarmni ngsmiddel	Samlet boligareal	Samlet	Samlet	Samlet	Varmeinst allation
					bygningsa real	erhvervsar eal						areal			
18557	724	Kastrupvej	5		1	1910	120	7	216	144	144	0	216	2	
18558	724	Kastrupvej	6		1	1885	110	7	148	125	0	148	2		
18559	724	Kastrupvej	7		1	1930	120	3	123	79	0	123	2		
18560	724	Kastrupvej	8		1	1918	120	3	214	214	0	214	2		
23840	724	Kastrupvej	9 A		1	1978	120	7	196	131	0	196	2		
23839	724	Kastrupvej	9 B		1	1900	120	4	85	85	0	85	2		
25040	746	Kirkebakken	70		8	1992	330	7	0	125	125	0	125	2	
25040	746	Kirkebakken	52		7	1992	140	7	200	100	0	200	2		
25040	746	Kirkebakken	48		6	1992	140	7	200	100	0	200	2		
25040	746	Kirkebakken	56		5	1992	140	7	666	333	0	666	2		
25040	746	Kirkebakken	24		4	1992	140	7	400	200	0	400	2		
25040	746	Kirkebakken	32		3	1992	140	7	484	294	0	484	2		
25040	746	Kirkebakken	18		2	1992	140	7	290	145	0	290	2		
25040	746	Kirkebakken	2		1	1992	140	7	260	520	0	260	2		
18617	760	Kirsebærvej	1		1	1968	120	7	177	103	0	177	2		
18626	760	Kirsebærvej	10		1	1971	120	3	120	143	0	120	2		
18627	760	Kirsebærvej	11		1	1970	120	1	149	149	0	149	7		
18628	760	Kirsebærvej	12		1	1971	120	7	103	103	0	103	2		
18629	760	Kirsebærvej	13		1	1971	120	3	130	130	0	130	2		
18630	760	Kirsebærvej	14		1	1971	120	1	103	103	0	103	7		
18631	760	Kirsebærvej	15		1	1970	120	7	132	132	0	132	2		
18632	760	Kirsebærvej	16		1	1971	120	7	119	119	0	119	2		
18633	760	Kirsebærvej	17		1	1979	120	1	163	163	0	163	7		
18634	760	Kirsebærvej	19		1	1970	120	1	169	113	0	169	7		
18618	760	Kirsebærvej	2		1	1967	120	3	150	150	0	150	2		
18619	760	Kirsebærvej	3		1	1968	120	7	124	124	0	124	2		
18620	760	Kirsebærvej	4		1	1969	120	7	118	118	0	118	2		
18621	760	Kirsebærvej	5		1	1968	120	7	99	99	0	99	2		
18622	760	Kirsebærvej	6		1	1965	120	7	132	147	0	132	2		
18623	760	Kirsebærvej	7		1	1978	120	7	111	138	0	111	2		
18624	760	Kirsebærvej	8		1	1966	120	3	156	156	0	156	2		
18625	760	Kirsebærvej	9		1	1969	120	1	119	119	0	119	7		
18808	790	Kløservænget	1		1	1968	120	7	183	108	0	183	2		
18817	790	Kløservænget	10		1	1965	120	7	118	118	0	118	2		
18818	790	Kløservænget	11		1	1964	120	3	152	152	0	152	2		
18819	790	Kløservænget	12		1	1963	120	7	90	90	0	90	2		
18820	790	Kløservænget	13		1	1965	120	1	90	90	0	90	7		
18821	790	Kløservænget	14		1	1965	120	7	118	118	0	118	2		
18822	790	Kløservænget	15		1	1977	120	1	146	146	0	146	7		
18823	790	Kløservænget	16		1	1972	120	3	117	117	0	117	2		
18809	790	Kløservænget	2		1	1968	120	7	108	129	0	108	6		
18810	790	Kløservænget	3		1	1964	120	3	99	108	0	99	2		
18811	790	Kløservænget	4		1	1970	120	7	152	152	0	152	2		
18812	790	Kløservænget	5		1	1969	120	1	103	103	0	103	7		
18813	790	Kløservænget	6		1	1964	120	3	70	70	0	70	2		
18814	790	Kløservænget	7		1	1965	120	1	110	110	0	110	7		
18815	790	Kløservænget	8		1	1965	120	7	102	124	0	102	2		
18816	790	Kløservænget	9		1	1964	120	1	123	123	0	123	7		
18896	811	Kollegievej	1		1	1969	150	7	169	221	0	169	2		
18896	811	Kollegievej	3		2	1969	150	7	169	221	0	169	2		
18896	811	Kollegievej	9		9	1972	150	7	168	221	0	168	2		
18896	811	Kollegievej	7		8	1972	150	7	168	221	0	168	2		
18896	811	Kollegievej	8		7	1972	150	7	216	216	0	216	2		
18896	811	Kollegievej	6		6	1972	150	7	216	216	0	216	2		
18896	811	Kollegievej	4		5	1972	150	7	216	216	0	216	2		
18896	811	Kollegievej	2		4	1969	150	7	220	220	0	220	2		
18896	811	Kollegievej	5		3	1969	150	7	169	221	0	169	2		
16062	949	Linievej	10		1	1972	120	7	201	128	0	201	2		
19305	949	Linievej	12		1	1972	120	7	208	128	0	208	2		
18538	949	Linievej	13		1	1977	120	1	134	134	0	134	7		
18507	949	Linievej	14		1	1972	120	7	78	95	0	78	2		
18543	949	Linievej	15		1	1973	120	1	106	106	0	106	7		
19304	949	Linievej	17		1	1866	120	3	203	203	0	203	2		
18527	949	Linievej	18		1	1973	120	7	159	159	0	159	2		
19302	949	Linievej	2		1	1934	120	7	113	117	0	113	2		
19303	949	Linievej	4		1	1935	120	3	117	81	0	117	2		
18519	949	Linievej	9		1	1974	120	7	98	98	0	98	2		
19699	1041	Mirabellevej	1		1	1964	120	3	140	159	0	140	2		
19708	1041	Mirabellevej	10		1	1965	120	7	175	175	0	175	2		
19700	1041	Mirabellevej	2		1	1962	120	7	135	135	0	135	2		
19701	1041	Mirabellevej	3		1	1967	120	3	118	139	0	118	3		
19702	1041	Mirabellevej	4		1	1962	120	3	85	85	0	85	3		
19703	1041	Mirabellevej	5		1	1964	120	1	85	85	0	85	7		
19704	1041	Mirabellevej	6		1	1964	120	7	115	115	0	115	2		
19705	1041	Mirabellevej	7		1	1964	120	7	128	128	0	128	2		
19706	1041	Mirabellevej	8		1	1964	120	7	118	118	0	118	2		
19707	1041	Mirabellevej	9		1	1962	120	1	85	119	0	85	5		
19745	1060	Munkestræde	1		1	1880	120	7	100	76	0	100	2		
19746	1060	Munkestræde	2		1	1900	120	3	68	68	0	68	2		
19747	1060	Munkestræde	3		1	1870	120	3	100	100	0	100	2		
19748	1060	Munkestræde	4		1	1880	120	1	75	60	0	75	7		
19749	1060	Munkestræde	5		1	1900	120	7	224	153	0	224	3		
19750	1060	Munkestræde	6		1	1920	120	7	155	87	0	155	2		
19751	1060	Munkestræde	8		1	1880	120	3	94	75	0	94	3		
18554	1416	Sct. Clemensvej	90 A		7	1850	110	1	132	190	0	132	7		
20973	1416	Sct. Clemensvej	81 A		1	2009	130	7	364	364	0	364	6		
26086	1416	Sct. Clemensvej	83 A		1	2009	130	7	364	364	0	364	2		

Ejendoms nummer	Vejkode	Vejnavn	Husnummer	Husbogstav	Byggnings umner	Opførelse sår	Bygningss nvendelse	Opvarmni ngsmiddel	Samlet boligareal	Samlet	Samlet	Samlet areal	Varmeinst allation
										bygningss real	erhvervsar eal		
20968	1416	Sct. Clemensvej	60		1	1912	110	3	160	108	0	160	2
20965	1416	Sct. Clemensvej	66		1	1974	120	3	200	200	0	200	2
20965	1416	Sct. Clemensvej	66		2	1974	320	3	0	85	85	85	2
20964	1416	Sct. Clemensvej	68		1	1973	120	1	170	170	0	170	7
20987	1416	Sct. Clemensvej	70		1	1969	120	7	164	186	22	186	2
20986	1416	Sct. Clemensvej	72		1	1970	120	1	105	105	0	105	5
20985	1416	Sct. Clemensvej	74		1	1968	120	7	164	164	0	164	2
20983	1416	Sct. Clemensvej	76		1	1976	120	4	139	168	0	139	6
20984	1416	Sct. Clemensvej	78		1	1963	120	3	117	117	0	117	2
20975	1416	Sct. Clemensvej	79		1	1901	120	7	176	111	0	176	2
20982	1416	Sct. Clemensvej	80		1	1967	120	3	172	172	0	172	2
20981	1416	Sct. Clemensvej	82		1	1968	120	7	166	166	0	166	2
20979	1416	Sct. Clemensvej	84		1	1965	120	7	160	160	0	160	2
20978	1416	Sct. Clemensvej	86		1	1925	120	3	111	111	0	111	2
20972	1416	Sct. Clemensvej	87		1	1874	120	7	148	105	0	148	2
20976	1416	Sct. Clemensvej	88		1	1907	120	7	114	84	0	114	2
20971	1416	Sct. Clemensvej	89		1	1900	120	3	97	62	0	97	2
20970	1416	Sct. Clemensvej	96		1	1900	120	3	91	91	0	91	2
18526	1535	Solsortevej	2		1	1976	120	7	128	128	0	128	2
18520	1535	Solsortevej	3		1	1981	120	1	139	139	0	139	7
18525	1535	Solsortevej	4		1	1982	120	1	160	160	0	160	7
18521	1535	Solsortevej	5		1	1983	120	7	138	138	0	138	2
18524	1535	Solsortevej	6		1	1982	120	3	127	127	0	127	2
18522	1535	Solsortevej	7		1	1983	120	1	164	164	0	164	7
18523	1535	Solsortevej	8		1	1983	120	7	92	107	0	92	2
21383	1559	Spurvevænget	2		1	1969	120	7	122	122	0	122	2
21384	1559	Spurvevænget	4		1	1979	120	4	141	141	0	141	3
23963	1559	Spurvevænget	6		1	1979	120	1	141	165	0	141	7
24901	1560	Spættevej	1 A		1	1987	130	7	300	300	0	300	2
23139	1560	Spættevej	11		1	1978	120	7	120	142	0	120	2
23138	1560	Spættevej	13		1	1978	120	7	120	120	0	120	2
23137	1560	Spættevej	15		1	1977	120	7	153	153	0	153	2
23136	1560	Spættevej	17		1	1978	120	7	120	120	0	120	2
23135	1560	Spættevej	19		1	1978	120	7	170	170	0	170	2
23146	1560	Spættevej	2		1	1978	120	7	131	159	0	131	2
23145	1560	Spættevej	4		1	1978	120	7	120	120	0	120	2
23143	1560	Spættevej	5		1	1977	120	7	121	121	0	121	2
23142	1560	Spættevej	6		1	1978	120	7	120	120	0	120	2
23144	1560	Spættevej	7		1	1977	120	7	161	161	0	161	2
23141	1560	Spættevej	8		1	1978	120	7	169	169	0	169	2
23140	1560	Spættevej	9		1	1978	120	7	120	140	0	120	2
18541	1644	Stærevej	1		1	1984	120	3	153	200	0	153	2
18536	1644	Stærevej	10		1	1975	120	1	147	147	0	147	7
18545	1644	Stærevej	11		1	1977	120	3	158	158	0	158	2
18535	1644	Stærevej	12		1	1978	120	7	120	120	0	120	2
18546	1644	Stærevej	13		1	1977	120	3	128	128	0	128	2
18540	1644	Stærevej	2		1	1975	120	7	132	132	0	132	2
18539	1644	Stærevej	4		1	1975	120	3	133	163	30	163	2
18539	1644	Stærevej	4		2	1977	910	1	0	0	0	0	7
18542	1644	Stærevej	5		1	1983	120	1	168	168	0	168	7
18537	1644	Stærevej	8		1	1973	120	7	152	152	0	152	2
18544	1644	Stærevej	9		1	1974	120	3	110	110	0	110	2
18515	1657	Svalevej	1		1	1973	120	3	110	110	0	110	2
18550	1657	Svalevej	10		1	1978	120	1	141	155	0	141	7
18549	1657	Svalevej	12		1	1978	120	7	128	128	0	128	2
18530	1657	Svalevej	3		1	1977	120	1	114	114	0	114	7
18531	1657	Svalevej	4		1	1975	120	1	142	142	0	142	7
24068	1657	Svalevej	5 A		1	1978	130	1	87	87	0	87	7
24067	1657	Svalevej	5 B		1	1978	130	1	87	87	0	87	7
24066	1657	Svalevej	5 C		1	1978	130	1	87	87	0	87	7
24065	1657	Svalevej	5 D		1	1978	130	1	87	87	0	87	7
18533	1657	Svalevej	6		1	1974	120	7	138	138	0	138	2
18547	1657	Svalevej	7		1	1977	120	7	114	137	0	114	2
18532	1657	Svalevej	8		1	1977	120	7	128	157	0	128	2
18548	1657	Svalevej	9 A		1	1979	130	1	94	94	0	94	7
24100	1657	Svalevej	9 B		1	1979	130	1	94	94	0	94	7
18518	1810	Tværrvej	1		1	1972	120	7	119	135	0	119	2
18512	1810	Tværrvej	10		1	1973	120	7	106	125	0	106	2
18513	1810	Tværrvej	11		1	1974	120	3	110	110	0	110	2
22055	1810	Tværrvej	12		1	1968	120	7	124	124	0	124	2
22053	1810	Tværrvej	13		1	2006	120	1	129	152	0	129	5
22056	1810	Tværrvej	14		1	1968	120	3	121	121	0	121	2
22057	1810	Tværrvej	16		1	1969	120	1	131	131	0	131	7
22060	1810	Tværrvej	17		1	1970	120	3	225	128	0	225	2
22059	1810	Tværrvej	18		1	1969	120	1	151	151	0	151	7
18508	1810	Tværrvej	2		1	1976	120	3	133	133	0	133	2
22061	1810	Tværrvej	20		1	1969	120	1	145	145	0	145	7
22058	1810	Tværrvej	21		1	1969	120	7	148	175	0	148	2
22062	1810	Tværrvej	22		1	1969	120	7	117	117	0	117	2
16462	1810	Tværrvej	23		1	1974	120	7	166	166	0	166	2
22063	1810	Tværrvej	24		1	1973	120	7	158	180	0	158	2
22064	1810	Tværrvej	26		1	1972	120	7	203	135	0	203	2
22065	1810	Tværrvej	28		1	1972	120	7	130	159	0	130	2
22054	1810	Tværrvej	29		1	1966	120	7	85	85	0	85	2
18517	1810	Tværrvej	3		1	1976	120	3	176	176	0	176	2
18528	1810	Tværrvej	3 A		1	1974	120	7	118	142	0	118	2
22051	1810	Tværrvej	30		1	1972	120	1	153	153	0	153	7

Ejendoms nummer	Vejkode	Vejnavn	Husnummer	Husbogstav	Bygningss		Bygningss nvendelse	Opvarmni ngsmiddel	Samlet boligareal	Samlet	Samlet	Samlet areal	Varmeinst allation
					umner	sår				bygningsa real	erhvervsar eal		
18509	1810	Tværvvej		4	1	1974	120	7	118	118	0	118	2
18516	1810	Tværvvej		5	1	1974	120	7	186	186	0	186	2
18529	1810	Tværvvej		5 A	1	1977	120	7	206	123	0	206	2
18510	1810	Tværvvej		6	1	1976	120	7	128	128	0	128	2
18511	1810	Tværvvej		8	1	1974	120	3	110	110	0	110	2
18514	1810	Tværvvej		9	1	1975	120	1	106	106	0	106	7
22130	1835	Uglevænget		1	1	1965	120	7	100	100	0	100	2
22139	1835	Uglevænget		10	1	1971	120	3	108	108	0	108	2
22140	1835	Uglevænget		11	1	1969	120	7	108	108	0	108	2
22131	1835	Uglevænget		2	1	1971	120	7	162	162	0	162	2
22132	1835	Uglevænget		3	1	1972	120	7	133	133	0	133	2
22133	1835	Uglevænget		4	1	1971	120	7	134	134	0	134	2
22134	1835	Uglevænget		6	1	1970	120	3	129	129	0	129	2
22135	1835	Uglevænget		7	1	1968	120	3	108	108	0	108	2
22136	1835	Uglevænget		8	1	1969	120	3	148	148	0	148	2
22137	1835	Uglevænget		9	1	1969	120	7	133	133	0	133	2
16139	22	Ahornvej		1	1	1965		7	175	236	116	291	2
16140	22	Ahornvej		2	1	1918		7	118	133	0	118	2
16141	22	Ahornvej		3	1	1964		3	105	63	0	105	2
16142	22	Ahornvej		4	1	1964		3	220	128	0	220	2
16143	22	Ahornvej		5	1	1964		7	108	63	0	108	2
16144	22	Ahornvej		6	1	1965		3	96	113	0	96	2
16145	22	Ahornvej		7	1	1965		3	131	91	0	131	2
16146	22	Ahornvej		8	1	1963		3	110	129	0	110	2
16147	22	Ahornvej		9	1	1966		7	138	85	0	138	2
16148	22	Ahornvej		10	1	1964		7	103	103	0	103	2
16149	22	Ahornvej		11	1	1965		3	138	85	0	138	2
16150	22	Ahornvej		13	1	1967		3	138	85	0	138	2
19866	22	Ahornvej		12	1	1964		7	103	125	0	103	2
24056	90	Baldersvej		8	1	1980		7	190	190	0	190	2
24057	90	Baldersvej		6	1	1979		3	127	127	0	127	2
24058	90	Baldersvej		4	1	1979		1	168	168	0	168	7
24059	90	Baldersvej		2	4	2000		7	151	151	0	151	2
24060	90	Baldersvej		7	1	1979		1	192	192	0	192	7
24061	90	Baldersvej		5	1	2001		1	113	113	0	113	5
24062	90	Baldersvej		3	1	2005		7	168	220	0	168	2
24063	90	Baldersvej		1	1	1979		7	173	173	0	173	2
16633	127	Birkevej		1	1	1970		7	121	121	0	121	2
16634	127	Birkevej		2	1	1964		3	120	120	0	120	2
16635	127	Birkevej		3	1	1964		7	87	87	0	87	2
16636	127	Birkevej		4	1	1967		3	132	132	0	132	2
16637	127	Birkevej		5	1	1965		3	153	153	0	153	2
16638	127	Birkevej		6	1	1964		7	116	139	0	116	2
16639	127	Birkevej		7	1	1964		3	104	104	0	104	2
16640	127	Birkevej		8	1	1965		7	164	186	0	164	2
16641	127	Birkevej		9	1	1966		7	118	118	0	118	2
16642	127	Birkevej		11	1	1965		3	152	152	0	152	2
24613	169	Broværket		5	1	1982		3	0	8527	8527	8527	2
24889	169	Broværket		6	1	1987		3	0	130	130	130	3
24943	169	Broværket		2	1	1999		7	0	1153	1153	1153	2
25125	169	Broværket		1	1	1996		7	0	675	675	675	2
16891	201	Bøgevej		1	1	1967		7	178	178	0	178	2
16892	201	Bøgevej		3	1	1967		7	130	157	0	130	2
16893	201	Bøgevej		4	1	1965		3	142	142	0	142	2
16894	201	Bøgevej		5	1	1967		7	162	162	0	162	2
16895	201	Bøgevej		6	1	1968		3	108	120	0	108	2
16896	201	Bøgevej		7	1	1967		7	162	162	0	162	2
16897	201	Bøgevej		8	1	1968		3	144	144	0	144	2
16898	201	Bøgevej		9	1	1967		7	183	117	0	183	2
16899	201	Bøgevej		10	1	1967		3	138	169	0	138	2
16900	201	Bøgevej		11	1	1966		7	120	120	0	120	2
16901	201	Bøgevej		12	1	1968		3	109	132	0	109	2
16902	201	Bøgevej		13	1	1965		7	155	155	0	155	2
16903	201	Bøgevej		14	1	1965		7	120	120	0	120	2
16904	201	Bøgevej		15	1	1967		3	77	77	0	77	2
16905	201	Bøgevej		15 A	1	1971		3	181	158	0	181	2
16906	201	Bøgevej		16	1	1967		3	166	120	45	211	2
16907	201	Bøgevej		17	1	1966		3	114	136	0	114	2
16908	201	Bøgevej		17 A	1	1969		3	146	146	0	146	2
16909	201	Bøgevej		19	1	1966		3	110	110	0	110	2
23277	291	Egevej		5	1	1961		3	150	150	0	150	2
23355	291	Egevej		4	1	1960		7	102	102	0	102	2
23356	291	Egevej		6	1	1960		7	102	102	0	102	2
23357	291	Egevej		1	1	1960		3	123	123	0	123	2
23358	291	Egevej		3	1	1960		3	102	102	0	102	2
23359	291	Egevej		7	1	1967		3	122	122	0	122	2
23363	291	Egevej		2	1	1959		3	102	102	0	102	2
17213	302	Ellevej		1	1	1957		3	120	98	0	120	2
17214	302	Ellevej		2	1	1958		1	80	105	0	80	7
17215	302	Ellevej		3	1	1963		3	90	90	0	90	2
17216	302	Ellevej		5	1	1957		3	72	72	0	72	2
17217	302	Ellevej		7	1	1958		3	72	72	0	72	2
17218	302	Ellevej		9	1	1959		7	120	150	0	120	2
17219	302	Ellevej		11	1	1960		7	110	110	0	110	2
17220	302	Ellevej		13	1	1960		3	125	125	0	125	2
17221	302	Ellevej		15	4	2004		7	88	88	0	88	2
17307	327	Engvej		1	1	1962		7	108	108	0	108	2

Ejendoms nummer	Vejkode	Vejnavn	Husnummer	Husbogstav	Bygnings nummer	Opførelse år	Bygnings anvendelse	Opvarmning smiddel	Samlet boligareal	Samlet	Samlet	Samlet areal	Varmeinst allation
										bygningss real	erhvervsar eal		
17308	327	Engvej	2		1	1961		7	130	130	0	130	2
17309	327	Engvej	3		1	1962		7	126	126	0	126	2
17310	327	Engvej	4		1	1963		7	114	114	0	114	2
17311	327	Engvej	5		1	1962		3	122	122	0	122	2
17312	327	Engvej	6		1	1969		7	140	108	0	140	2
17313	327	Engvej	7		1	1962		7	132	132	0	132	2
17314	327	Engvej	8		1	1961		1	90	90	0	90	7
17315	327	Engvej	9		1	1962		7	90	90	0	90	2
17316	327	Engvej	11		1	1900		7	103	73	0	103	2
17316	327	Engvej	11		2	1900		3	0	0	0	0	2
17317	327	Engvej	12		1	1963		7	76	76	0	76	2
17318	327	Engvej	14		1	1962		7	148	148	0	148	2
17319	327	Engvej	15		1	1900		3	129	95	0	129	2
17320	327	Engvej	16		1	1968		7	87	87	0	87	2
17321	327	Engvej	17		1	1969		7	167	167	0	167	2
17322	327	Engvej	18		1	1915		7	122	122	0	122	2
17323	327	Engvej	19		1	1964		7	126	126	0	126	2
17324	327	Engvej	20		1	1963		7	110	110	0	110	2
17325	327	Engvej	21		1	1966		7	114	114	0	114	2
17326	327	Engvej	22		1	1961		3	128	128	0	128	2
17327	327	Engvej	24		1	1963		3	164	190	0	164	6
17328	327	Engvej	26		1	1963		7	128	128	0	128	2
17329	327	Engvej	27		1	1968		7	160	160	0	160	2
17330	327	Engvej	28		1	1963		7	128	143	0	128	2
17331	327	Engvej	30		1	1964		7	158	158	0	158	2
17332	327	Engvej	32		1	1964		3	105	105	0	105	2
19859	327	Engvej	10		1	1972		1	204	127	0	204	7
23032	327	Engvej	25		1	1974		3	136	169	9	145	2
23033	327	Engvej	23		1	1976		7	137	137	0	137	2
24031	411	Freiasvej	2		1	1979		1	142	142	0	142	7
24032	411	Freiasvej	4		1	1979		7	136	136	0	136	2
24034	411	Freiasvej	8		1	2006		7	185	241	0	185	2
24035	411	Freiasvej	1		1	2003		7	148	148	0	148	2
24036	411	Freiasvej	3		1	2001		7	171	224	0	171	2
24037	411	Freiasvej	7		1	1988		1	127	127	0	127	7
24038	411	Freiasvej	9		1	1980		1	215	139	0	215	7
24039	411	Freiasvej	5		1	2001		7	158	192	0	158	2
24040	411	Freiasvej	11		1	1987		1	120	143	0	120	7
24042	411	Freiasvej	13		1	1980		1	133	133	0	133	7
24043	411	Freiasvej	10		1	2004		7	141	141	0	141	2
24044	411	Freiasvej	12		1	2008		7	192	226	0	192	2
24045	411	Freiasvej	14		1	2005		7	138	138	0	138	2
24046	411	Freiasvej	16		1	2001		1	113	113	0	113	7
19838	442	Gammelsøparken	38		11	2009		7	449	267	0	449	2
19838	442	Gammelsøparken	49		9	2009		7	449	267	0	449	2
19838	442	Gammelsøparken	48		15	2009		7	367	367	0	367	2
19838	442	Gammelsøparken	67		12	2009		7	360	214	0	360	2
19838	442	Gammelsøparken	28		8	2009		7	449	267	0	449	2
19838	442	Gammelsøparken	75		14	2009		7	569	339	0	569	2
19838	442	Gammelsøparken	59		13	2009		7	360	214	0	360	2
19838	442	Gammelsøparken	41		10	2009		7	456	270	0	456	2
19838	442	Gammelsøparken	9		4	2009		7	627	373	0	627	2
19838	442	Gammelsøparken	2		2	2009		7	449	267	0	449	2
19838	442	Gammelsøparken	1		3	2009		7	456	270	0	456	2
19838	442	Gammelsøparken	12		1	2009		7	271	161	0	271	2
19838	442	Gammelsøparken	33		6	2009		7	456	270	0	456	2
19838	442	Gammelsøparken	18		5	2009		7	473	281	0	473	2
19838	442	Gammelsøparken	23		7	2009		7	449	267	0	449	2
18503	443	Gammelsøvej	43		1	1898		1	106	85	0	106	7
21386	443	Gammelsøvej	45		1	1850		7	90	90	0	90	2
21387	443	Gammelsøvej	39		1	1895		1	117	74	0	117	7
21388	443	Gammelsøvej	41		1	1904		7	124	100	0	124	2
21389	443	Gammelsøvej	47		1	1969		1	138	138	0	138	2
21390	443	Gammelsøvej	26		2	1986		3	0	270	270	270	2
21390	443	Gammelsøvej	26		1	1972		3	0	266	266	266	3
21394	443	Gammelsøvej	4		1	1967		7	178	178	0	178	2
21395	443	Gammelsøvej	6		1	1966		3	120	120	0	120	2
21396	443	Gammelsøvej	8		1	1968		3	138	174	0	138	2
21397	443	Gammelsøvej	10		1	1965		7	112	112	0	112	2
23416	443	Gammelsøvej	37		1	1910		1	85	51	0	85	7
24041	443	Gammelsøvej	61		1	1980		3	0	1122	1122	1122	2
16056	470	Granvej	44 C		1	1968		7	0	223	223	223	2
17771	470	Granvej	1		1	1961		9	199	199	0	199	2
17772	470	Granvej	2		1	1962		3	131	131	0	131	2
17773	470	Granvej	3		1	1962		7	97	97	0	97	2
17774	470	Granvej	4		1	1962		1	119	119	0	119	7
17775	470	Granvej	5		1	1962		7	113	132	0	113	2
17776	470	Granvej	6		1	1962		3	98	114	0	98	2
17777	470	Granvej	7		1	1960		3	113	113	0	113	2
17778	470	Granvej	8		1	1961		3	137	137	0	137	2
17779	470	Granvej	10		1	1962		7	106	129	0	106	2
17780	470	Granvej	11		1	1964		3	150	150	0	150	2
17781	470	Granvej	12		1	1962		7	92	111	0	92	2
17782	470	Granvej	13		1	1962		3	102	102	0	102	2
17783	470	Granvej	14		1	1961		7	86	86	0	86	2
17784	470	Granvej	15		1	1963		3	111	111	0	111	2
17785	470	Granvej	16		1	1962		3	88	111	0	88	5

Ejendoms nummer	Vejkode	Vejnavn	Husnummer	Husbogstav	Byggnings nummer	Opførelse sår	Bygningens nvendelse	Opvarmni ngsmiddel	Samlet boligareal	Samlet	Samlet	Samlet areal	Varmeinst allation
										bygningens real	erhvervsar eal		
17786	470	Granvej	17		1	1918			73	65		73	2
17787	470	Granvej	18		1	1961			88	88	0	88	2
17788	470	Granvej	19		1	1969			142	142	0	142	2
17790	470	Granvej	20		1	1963			192	124	0	192	2
17791	470	Granvej	21		1	1967			112	127	0	112	2
17793	470	Granvej	23		1	1968			118	118	0	118	7
17794	470	Granvej	24		1	1970			110	110	0	110	2
17795	470	Granvej	25		1	1968			202	127	0	202	2
17796	470	Granvej	26 B		2	1967			0	640	640	640	2
17796	470	Granvej	26 B		1	1972			85	85	0	85	7
17797	470	Granvej	27		1	1969			191	191	0	191	2
17798	470	Granvej	28		1	1967			130	130	0	130	2
17799	470	Granvej	29		1	1968			101	101	0	101	2
17800	470	Granvej	31		1	1967			127	169	42	169	2
17801	470	Granvej	33		1	1966			104	104	0	104	2
17802	470	Granvej	35		1	1967			188	108	0	188	2
17803	470	Granvej	36		1	1877			120	120	0	120	2
17804	470	Granvej	37		1	1967			180	108	0	180	2
17805	470	Granvej	38		1	1966			88	88	0	88	7
17806	470	Granvej	38 A		1	1966			206	110	0	206	2
17807	470	Granvej	39		1	1979			183	114	0	183	2
17808	470	Granvej	40		1	1967			150	150	0	150	2
17809	470	Granvej	40 A		1	1966			100	100	0	100	2
17810	470	Granvej	38 B		1	1970			206	251	0	206	2
17811	470	Granvej	40 B		1	1967			128	220	0	128	2
17812	470	Granvej	42		1	1966			133	133	0	133	2
17813	470	Granvej	42 A		1	1969			132	132	0	132	2
17814	470	Granvej	44		1	1968			165	165	0	165	2
17815	470	Granvej	44 A		1	1967			119	142	0	119	2
17816	470	Granvej	44 B		1	1969			146	146	0	146	2
17817	470	Granvej	46		1	1966			130	130	0	130	2
17818	470	Granvej	48		1	1967			120	120	0	120	2
17819	470	Granvej	50		1	1969			135	135	0	135	2
17820	470	Granvej	52		1	1968			166	166	0	166	3
17821	470	Granvej	54		1	1968			130	130	0	130	2
17822	470	Granvej	56		1	1967			158	158	0	158	2
25074	470	Granvej	26 A		1	1967			185	185	0	185	2
24803	607	Hovedakslen	5		1	1986			0	2066	2066	2066	7
24888	607	Hovedakslen	10		1	1988			0	1352	1302	1302	2
24950	607	Hovedakslen	12		1	1989			0	885	885	885	2
25126	607	Hovedakslen	1		1	1996			0	836	836	836	2
25185	607	Hovedakslen	8		1	1998			0	352	352	352	2
11076	638	Hækken	1		1	2008			0	987	987	987	2
11129	638	Hækken	2		1	2008			0	862	843	843	2
26105	2069	Kamhjulet	1		1	2008			0	609	609	609	2
19282	801	Koglevej	1		1	1900			138	79	0	138	2
19283	801	Koglevej	3		1	1800			77	77	0	77	7
19864	801	Koglevej	2		1	1965			0	542	542	542	2
22868	801	Koglevej	5		1	1989			94	94	0	94	7
22868	801	Koglevej	5 A		2	1950			74	74	0	74	7
17612	841	Krøndrevet	5		1	1976			150	150	0	150	2
17612	841	Krøndrevet	5		2	1976			0	357	357	357	2
18937	841	Krøndrevet	2		1	1973			0	1027	1027	1027	2
18937	841	Krøndrevet	2		2	1980			0	1626	1626	1626	2
20171	841	Krøndrevet	3		1	1987			0	1852	1852	1852	2
23176	841	Krøndrevet	9		1	1975			178	215	37	215	2
23421	841	Krøndrevet	11		2	1978			228	127	0	228	3
23421	841	Krøndrevet	11 A		1	1976			0	407	407	407	2
23432	841	Krøndrevet	12		2	1975			0	316	316	316	2
23960	841	Krøndrevet	8		1	1978			148	148	0	148	2
23960	841	Krøndrevet	8		2	1979			0	919	837	837	3
25032	841	Krøndrevet	1 B		5	1979			0	1067	1067	1067	2
25032	841	Krøndrevet	1 C		6	1981			0	849	849	849	2
25032	841	Krøndrevet	1 A		1	2007			0	920	920	920	2
23432	844	Krøjevej	2		1	1976			228	174	0	228	2
23739	844	Krøjevej	4		2	1977			0	225	225	225	7
23739	844	Krøjevej	4		1	1977			215	145	0	215	7
24800	844	Krøjevej	6		1	1986			0	332	332	332	2
24804	844	Krøjevej	8		1	1986			0	269	269	269	7
24805	844	Krøjevej	12		1	1986			0	359	359	359	7
22906	861	Kværnvej	6		1	1973			189	122	20	209	2
23156	861	Kværnvej	3		1	1978			0	881	881	881	2
23641	861	Kværnvej	1		1	1976			0	329	329	329	2
23669	861	Kværnvej	4		1	1976			145	145	0	145	7
23669	861	Kværnvej	4		2	1976			0	165	165	165	3
23838	861	Kværnvej	8		1	1980			0	349	349	349	7
24893	861	Kværnvej	7		1	1987			0	1840	1840	1840	2
19021	869	Kærvej	1		1	1959			160	98	0	160	2
19022	869	Kærvej	2		1	1900			195	115	0	195	2
19023	869	Kærvej	3		1	1730			129	142	0	129	2
19024	869	Kærvej	4		1	1961			100	115	0	100	2
19025	869	Kærvej	4 A		1	1963			82	67	0	82	2
19026	869	Kærvej	7		1	1950			0	220	220	220	2
19027	869	Kærvej	5		1	1963			165	260	0	165	2
19028	869	Kærvej	6		1	1961			166	166	0	166	2
19028	869	Kærvej	6		5	1988			40	40	0	40	7
19029	869	Kærvej	7 A		1	1925			159	159	0	159	2

Ejendoms nummer	Vejkode	Vejnavn	Husnummer	Husbogstav	Bygnings nummer	Opførelse sår	Bygningsa nvendelse	Opvarmni ngsmiddel	Samlet boligareal	Samlet	Samlet	Samlet areal	Varmeinst allation	
										bygninga real	erhvervsar eal			
19030	869	Kærvej			8	1	1868		7	184	184	0	184	2
19031	869	Kærvej			9	1	1878		7	111	100	0	111	2
19032	869	Kærvej		A	9	1	1878		3	105	105	0	105	2
19033	869	Kærvej			10	1	1968		7	164	164	0	164	2
19034	869	Kærvej			11	1	1930		3	139	90	0	139	2
19035	869	Kærvej			12	1	1935		7	114	97	0	114	2
19196	893	Langedvej		B	1	1	1960		1	108	108	0	108	2
19196	893	Langedvej		B	1	2	1968		1	0	41	41	41	7
19197	893	Langedvej			2	1	1965		7	310	310	0	310	2
19198	893	Langedvej		B	3	1	1910		3	165	115	0	165	2
19199	893	Langedvej			3	1	1968		7	88	88	0	88	2
19199	893	Langedvej			3	3	1971		1	60	60	0	60	7
19200	893	Langedvej		A	3	1	1966		3	152	152	0	152	2
19201	893	Langedvej			4	1	1961		7	152	152	0	152	2
19202	893	Langedvej			5	1	1972		7	105	120	0	105	2
19203	893	Langedvej			6	1	1958		3	80	80	0	80	2
19204	893	Langedvej			7	1	1960		1	66	80	0	66	7
19205	893	Langedvej			8	1	1960		1	126	126	0	126	7
19206	893	Langedvej			9	1	1960		7	84	84	0	84	2
19207	893	Langedvej			10	1	1959		1	100	100	0	100	2
19208	893	Langedvej			11	1	1961		7	114	114	0	114	2
19209	893	Langedvej			12	1	1959		7	86	108	0	86	2
19210	893	Langedvej			13	1	1962		3	93	93	0	93	2
19211	893	Langedvej			14	1	1960		7	208	124	0	208	3
19212	893	Langedvej			15	1	1958		7	88	88	0	88	2
19213	893	Langedvej			16	1	1959		7	120	120	0	120	2
19214	893	Langedvej			17	1	1960		7	110	110	0	110	2
19215	893	Langedvej			18	1	1962		3	142	142	0	142	2
19216	893	Langedvej			19	1	1961		3	100	100	0	100	2
19217	893	Langedvej			20	1	1960		7	104	104	0	104	2
19218	893	Langedvej			21	1	1962		1	157	98	0	157	7
19219	893	Langedvej			22	1	1960		3	128	128	0	128	2
19220	893	Langedvej			23	1	1960		3	116	116	0	116	2
19221	893	Langedvej			24	1	1959		7	99	99	0	99	2
19222	893	Langedvej			25	1	1962		3	141	141	0	141	2
19223	893	Langedvej			26	1	1962		1	94	106	12	106	7
19224	893	Langedvej			27	1	1962		3	90	90	0	90	2
19225	893	Langedvej			28	1	1963		3	127	127	0	127	2
19226	893	Langedvej			29	1	1960		3	180	180	0	180	2
21618	893	Langedvej			30	1	1966		3	108	108	0	108	2
24863	893	Langedvej		A	1	1	1959		3	0	533	589	589	2
23785	961	Lokesvej			5	1	1979		7	140	140	0	140	2
24014	961	Lokesvej			2	1	1979		1	138	138	0	138	7
24015	961	Lokesvej			4	1	1985		1	156	91	0	156	7
24047	961	Lokesvej			3	1	1980		1	158	158	0	158	7
24048	961	Lokesvej			1	1	1979		1	121	121	0	121	7
19516	988	Lærkevej			1	1	1964		7	102	102	0	102	2
19517	988	Lærkevej			2	1	1962		7	141	141	0	141	2
19518	988	Lærkevej			3	1	1964		7	108	133	0	108	2
19519	988	Lærkevej			4	1	1963		7	191	191	0	191	2
19520	988	Lærkevej			5	1	1963		3	107	107	0	107	2
19521	988	Lærkevej			6	1	1963		7	140	140	0	140	2
19522	988	Lærkevej			7	1	1966		3	108	108	0	108	2
19523	988	Lærkevej			8	1	1970		7	175	175	0	175	2
19524	988	Lærkevej			10	1	1972		3	151	151	0	151	2
19851	988	Lærkevej			12	1	2002		7	200	200	0	200	2
24101	1074	Møllehatten			2	3	1981		1	0	220	220	220	7
24049	1116	Nornevænget			6	1	1979		7	122	122	0	122	2
24050	1116	Nornevænget			4	1	1980		1	160	160	0	160	7
24051	1116	Nornevænget			2	1	1979		3	112	112	0	112	2
24052	1116	Nornevænget			7	1	1986		1	115	115	0	115	7
24053	1116	Nornevænget			5	1	2000		7	146	173	0	146	2
24054	1116	Nornevænget			3	1	1989		7	193	224	0	193	2
24055	1116	Nornevænget			1	1	1980		1	125	125	0	125	7
19839	1163	Næstvedvej			109	1	1918		3	250	182	0	250	2
19840	1163	Næstvedvej			114	1	1937		3	51	51	0	51	2
19841	1163	Næstvedvej			112	1	1938		7	117	77	0	117	2
19842	1163	Næstvedvej			116	1	1933		7	86	79	0	86	2
19843	1163	Næstvedvej			118	1	1933		7	110	110	0	110	2
19844	1163	Næstvedvej			128	1	1939		7	80	80	0	80	2
19845	1163	Næstvedvej			120	1	1948		3	144	92	0	144	2
19846	1163	Næstvedvej			122	1	1947		1	128	68	0	128	7
19847	1163	Næstvedvej			124	1	1915		3	136	121	0	136	2
19848	1163	Næstvedvej			126	1	1948		7	98	98	0	98	2
19853	1163	Næstvedvej			74	1	1944		3	105	85	0	105	2
19854	1163	Næstvedvej			72	1	1944		3	105	85	0	105	2
19865	1163	Næstvedvej			119	1	1938		3	149	81	0	149	2
20088	1163	Næstvedvej			62	1	1900		3	195	115	0	195	2
20089	1163	Næstvedvej			64	3	2009		3	0	324	324	324	2
20089	1163	Næstvedvej			64	1	1959		3	99	1385	1302	1401	2
20090	1163	Næstvedvej			110	1	1921		7	208	129	0	208	2
21385	1163	Næstvedvej			70	1	1970		3	0	1846	1846	1846	3
21385	1163	Næstvedvej			70	6	1995		3	0	499	499	499	2
21385	1163	Næstvedvej			70	2	2007		3	0	611	611	611	2
21565	1163	Næstvedvej			125	1	1936		7	131	217	0	131	2
21572	1163	Næstvedvej			117	1	1952		3	125	87	0	125	2
21573	1163	Næstvedvej			121	1	1940		7	70	70	0	70	2

Ejendoms nummer	Vejkode	Vejnavn	Husnummer	Husbogstav	Bygnings nummer	Opførelse år	Bygningsa nvendelse	Opvarmni ngsmiddel	Samlet boligareal	Samlet	Samlet	Samlet areal	Varmeinst allation
										bygninga real	erhvervsar eal		
21576	1163	Næstvedvej	123		1	1940		7	90	56	0	90	2
24696	1168	Nøkkemosen	1		1	2003		7	214	281	0	214	2
19855	1180	Odinsvej	14		1	1979		1	151	151	0	151	7
21392	1180	Odinsvej	4		1	1979		1	112	134	0	112	7
24017	1180	Odinsvej	16		1	1979		7	151	151	0	151	2
24018	1180	Odinsvej	9		1	1981		7	133	133	0	133	2
24019	1180	Odinsvej	11		1	1980		1	192	114	0	192	7
24020	1180	Odinsvej	13		1	1979		1	142	163	0	142	7
24021	1180	Odinsvej	12		1	1979		1	153	195	42	195	7
24022	1180	Odinsvej	10		1	1979		7	180	180	0	180	2
24025	1180	Odinsvej	6		1	1979		1	196	116	0	196	7
24026	1180	Odinsvej	8		1	1980		1	154	154	0	154	7
24030	1180	Odinsvej	2		1	1979		1	116	140	0	116	7
20573	1236	Pilevej	1		1	1963		7	104	104	0	104	2
20574	1236	Pilevej	3		1	1964		7	105	137	0	105	2
20575	1236	Pilevej	5		1	1965		1	148	148	0	148	7
20576	1236	Pilevej	7		1	1966		7	223	131	0	223	2
20577	1236	Pilevej	9		1	1965		1	118	118	0	118	7
20578	1236	Pilevej	11		1	1965		3	110	110	0	110	2
20579	1236	Pilevej	13		1	1964		3	116	116	0	116	2
20580	1236	Pilevej	15		1	1965		7	106	118	0	106	2
20581	1236	Pilevej	17		1	1965		3	121	121	0	121	2
20582	1236	Pilevej	19		1	1970		3	140	140	0	140	2
20583	1236	Pilevej	21		1	1968		3	142	162	0	142	2
20584	1236	Pilevej	23		1	1965		7	134	134	0	134	2
21393	1236	Pilevej	16		1	1966		1	100	100	0	100	7
17789	1257	Poppelvej	19		1	1972		7	138	138	0	138	2
20620	1257	Poppelvej	1		1	1971		1	125	125	0	125	7
20621	1257	Poppelvej	2		1	1968		7	130	130	0	130	2
20622	1257	Poppelvej	3		1	1970		7	116	135	0	116	2
20623	1257	Poppelvej	4		1	1968		7	158	158	0	158	2
20624	1257	Poppelvej	5		1	1970		3	118	118	0	118	2
20625	1257	Poppelvej	6		1	1969		3	127	127	0	127	2
20626	1257	Poppelvej	7		1	1970		1	89	107	0	89	7
20627	1257	Poppelvej	8		1	1969		1	139	139	0	139	7
20628	1257	Poppelvej	9		1	1970		7	204	137	0	204	2
20629	1257	Poppelvej	10		1	1968		7	120	120	0	120	2
20630	1257	Poppelvej	11		1	1969		1	103	118	0	103	7
20631	1257	Poppelvej	12		1	1969		7	143	143	0	143	2
20632	1257	Poppelvej	13		1	1970		7	103	126	0	103	2
20633	1257	Poppelvej	14		1	1969		3	142	142	0	142	2
20634	1257	Poppelvej	15		1	1969		1	103	116	0	103	7
20635	1257	Poppelvej	16		1	1969		7	199	130	0	199	2
20636	1257	Poppelvej	17		1	1970		3	153	153	0	153	2
20637	1257	Poppelvej	18		1	1969		7	160	160	0	160	2
20638	1257	Poppelvej	20		1	1970		7	118	118	0	118	2
20639	1257	Poppelvej	22		1	1970		3	112	112	0	112	2
16057	1275	Præstegårdsvej	15		1	1942		7	98	80	0	98	2
18553	1275	Præstegårdsvej	20		1	1940		1	108	66	0	108	2
22954	1275	Præstegårdsvej	2		1	1976		7	0	692	692	692	2
22954	1275	Præstegårdsvej	2		2	1976		7	0	48	48	48	2
22954	1275	Præstegårdsvej	2		4	2005		7	0	203	203	203	2
23621	1275	Præstegårdsvej	8		20	2007		1	0	80	80	80	7
23621	1275	Præstegårdsvej	8		16	1997		7	0	324	324	324	2
23621	1275	Præstegårdsvej	8		3	1978		7	0	352	352	352	2
23621	1275	Præstegårdsvej	8		2	1900		7	0	508	508	508	2
23621	1275	Præstegårdsvej	8		1	1900		7	100	339	474	574	2
23621	1275	Præstegårdsvej	8		13	1982		7	0	214	214	214	2
23738	1275	Præstegårdsvej	5		1	1977		3	0	169	169	169	2
23738	1275	Præstegårdsvej	5		2	1978		1	120	71	0	120	7
23834	1275	Præstegårdsvej	4		1	1987		3	0	1584	1584	1584	2
23837	1275	Præstegårdsvej	6		3	1999		3	0	350	350	350	3
23837	1275	Præstegårdsvej	6		1	1977		3	0	1171	1171	1171	3
23975	1275	Præstegårdsvej	7		1	1987		7	112	112	0	112	2
23975	1275	Præstegårdsvej	7		3	1987		7	0	112	112	112	2
24001	1275	Præstegårdsvej	9		1	1989		7	0	623	623	623	2
24004	1275	Præstegårdsvej	11		1	1987		1	97	97	0	97	7
24004	1275	Præstegårdsvej	11		2	1987		7	0	155	155	155	2
25053	1275	Præstegårdsvej	16		2	1998		7	0	996	996	996	2
25053	1275	Præstegårdsvej	16		1	1987		1	0	220	220	220	7
25199	1275	Præstegårdsvej	18		1	1999		7	0	2116	2116	2116	2
20815	1367	Rønnebærvej	1		1	1970		7	103	103	0	103	2
20816	1367	Rønnebærvej	1 A		1	1970		1	103	103	0	103	7
20817	1367	Rønnebærvej	1 B		1	1970		7	103	103	0	103	2
20818	1367	Rønnebærvej	2		1	1970		7	103	103	0	103	2
20819	1367	Rønnebærvej	3		1	1970		7	103	103	0	103	2
20820	1367	Rønnebærvej	3 A		1	1971		1	123	123	0	123	7
20821	1367	Rønnebærvej	3 B		1	1969		1	126	126	0	126	7
20822	1367	Rønnebærvej	4		1	1970		7	157	157	0	157	2
20823	1367	Rønnebærvej	5		1	1971		7	121	121	0	121	2
20824	1367	Rønnebærvej	5 A		1	1971		7	118	142	0	118	2
20825	1367	Rønnebærvej	5 B		1	1971		7	103	103	0	103	2
20826	1367	Rønnebærvej	6		1	1970		3	103	103	0	103	2
20827	1367	Rønnebærvej	7		1	1971		7	196	137	0	196	2
20828	1367	Rønnebærvej	7 A		1	1970		7	104	104	0	104	2
20829	1367	Rønnebærvej	7 B		1	1971		3	103	103	0	103	2
20830	1367	Rønnebærvej	8		1	1971		7	101	101	0	101	2

Ejendoms nummer	Vejkode	Vejnavn	Husnummer	Husbogstav	Bygnings nummer	Opførelse år	Bygningsa nvendelse	Opvarmni ngsmiddel	Samlet boligareal	Samlet	Samlet	Samlet areal	Varmeinst allation
										bygninga real	erhvervsar eal		
20831	1367	Rønnebærvej	9		1	1972		3	103	103	0	103	2
20832	1367	Rønnebærvej	10		1	1970		7	203	203	0	203	2
20833	1367	Rønnebærvej	12		1	1972		7	136	136	0	136	2
20834	1367	Rønnebærvej	14		1	1971		7	135	135	0	135	2
20835	1367	Rønnebærvej	16		1	1975		3	144	144	0	144	3
21097	1416	Sct.Clemensvej	27		1	1959		7	0	4344	4344	4344	2
21097	1416	Sct.Clemensvej	27		3	1993		7	0	457	457	457	2
21097	1416	Sct.Clemensvej	27		4	1992		7	0	1717	1717	1717	2
21098	1416	Sct.Clemensvej	2		1	1900		7	103	64	0	103	2
21099	1416	Sct.Clemensvej	3		1	1954		3	135	81	0	135	2
21101	1416	Sct.Clemensvej	4		1	1900		7	172	122	0	172	2
21102	1416	Sct.Clemensvej	5		1	1966		7	108	108	0	108	2
21103	1416	Sct.Clemensvej	6		1	1887		1	94	56	0	94	7
21104	1416	Sct.Clemensvej	7		1	1952		3	80	80	0	80	2
21105	1416	Sct.Clemensvej	8		1	1900		7	125	134	0	125	2
21106	1416	Sct.Clemensvej	9		1	1950		4	79	49	0	79	3
21107	1416	Sct.Clemensvej	10		1	1890		1	157	107	0	157	5
21107	1416	Sct.Clemensvej	10		2	1890		1	0	0	0	0	5
21108	1416	Sct.Clemensvej	15 A		1	1962		3	169	119	0	169	2
21109	1416	Sct.Clemensvej	15 B		1	1800		3	126	96	0	126	2
21111	1416	Sct.Clemensvej	12		1	1948		4	156	85	0	156	3
21112	1416	Sct.Clemensvej	12 A		1	1956		7	120	120	0	120	2
21113	1416	Sct.Clemensvej	19		1	1956		7	119	119	0	119	2
21114	1416	Sct.Clemensvej	14		1	1891		3	118	70	0	118	2
21115	1416	Sct.Clemensvej	14 A		1	1900		7	62	62	0	62	2
21116	1416	Sct.Clemensvej	14 B		3	1880		3	124	129	0	124	2
21117	1416	Sct.Clemensvej	16		1	1959		3	177	208	31	208	2
21118	1416	Sct.Clemensvej	37		1	1959		7	129	129	0	129	2
21119	1416	Sct.Clemensvej	18		1	1870		7	218	218	0	218	2
21120	1416	Sct.Clemensvej	20		1	1962		7	96	96	0	96	2
21121	1416	Sct.Clemensvej	22		1	1964		7	88	88	0	88	2
21122	1416	Sct.Clemensvej	22 A		1	1964		7	98	98	0	98	2
21123	1416	Sct.Clemensvej	24		1	1966		7	144	144	0	144	2
21124	1416	Sct.Clemensvej	24 A		1	1965		7	115	115	0	115	2
21125	1416	Sct.Clemensvej	26		1	1965		3	176	176	0	176	2
21126	1416	Sct.Clemensvej	28		1	1967		3	104	104	0	104	2
21127	1416	Sct.Clemensvej	30		1	1965		3	80	80	0	80	2
21571	1416	Sct.Clemensvej	1		1	1938		1	112	72	0	112	5
22863	1416	Sct.Clemensvej	15		1	1860		7	120	120	0	120	2
22864	1416	Sct.Clemensvej	13 A		1	1988		7	164	181	0	164	2
22865	1416	Sct.Clemensvej	11		1	1975		3	180	103	0	180	2
23157	1416	Sct.Clemensvej	39 A		1	1978		7	137	80	0	137	2
23158	1416	Sct.Clemensvej	39		1	1962		7	102	102	0	102	2
23986	1416	Sct.Clemensvej	37 A		1	1959		7	102	102	0	102	2
24932	1416	Sct.Clemensvej	29		1	1959		3	135	135	0	135	2
25001	1416	Sct.Clemensvej	41		1	1990		1	120	120	120	240	7
24634	1423	Sigynsvej	5		1	2006		7	183	232	0	183	2
24648	1423	Sigynsvej	3		1	2004		7	0	768	768	768	2
21128	1456	Skovbrynet	1		1	1964		3	66	66	0	66	2
21129	1456	Skovbrynet	8		1	1952		3	95	80	0	95	2
21132	1456	Skovbrynet	3		1	1961		7	120	120	0	120	2
21133	1456	Skovbrynet	10		1	1920		7	207	139	0	207	2
21134	1456	Skovbrynet	5		1	1960		3	84	84	0	84	2
21135	1456	Skovbrynet	6		1	2007		7	152	90	0	152	2
21136	1456	Skovbrynet	7		1	1959		3	110	124	0	110	2
25073	1606	Stjernevej	4		1	1992		7	0	277	277	277	2
25073	1606	Stjernevej	4		3	2000		7	0	774	774	774	2
25246	1606	Stjernevej	2		1	2000		7	0	1060	1000	1000	2
21438	1607	Stokkedrevet	4		1	1972		7	151	151	0	151	2
21439	1607	Stokkedrevet	14		1	1979		7	0	560	560	560	2
22335	1607	Stokkedrevet	10		1	1979		7	0	607	607	607	2
22953	1607	Stokkedrevet	11		1	1977		3	190	190	0	190	2
22953	1607	Stokkedrevet	11		2	1987		3	0	52	52	52	2
23148	1607	Stokkedrevet	13		1	1976		1	262	193	0	262	7
23148	1607	Stokkedrevet	13		3	1990		3	0	118	118	118	2
23966	1607	Stokkedrevet	12		2	1978		1	0	0	0	0	7
23966	1607	Stokkedrevet	12		1	1978		1	157	157	0	157	7
25086	1607	Stokkedrevet	9		1	1997		7	0	318	318	318	2
23784	1749	Thorsvej	4		1	2004		1	185	113	0	185	2
24355	1800	Troldeparken	107		15	1982		7	1053	1053	0	1053	2
24355	1800	Troldeparken	97		14	1982		7	661	661	0	661	2
24355	1800	Troldeparken	120		1	1980		7	0	105	105	105	2
24355	1800	Troldeparken	1		2	1982		7	0	224	224	224	2
24355	1800	Troldeparken	1		3	1980		7	634	634	0	634	2
24355	1800	Troldeparken	21		4	1980		7	928	928	0	928	2
24355	1800	Troldeparken	10		5	1980		7	738	738	0	738	2
24355	1800	Troldeparken	34		6	1980		7	494	494	0	494	2
24355	1800	Troldeparken	39		7	1980		7	382	382	0	382	2
24355	1800	Troldeparken	59		8	1980		7	310	310	0	310	2
24355	1800	Troldeparken	45		9	1980		7	970	970	0	970	2
24355	1800	Troldeparken	63		10	1982		7	676	676	0	676	2
24355	1800	Troldeparken	73		11	1982		7	592	592	0	592	2
24355	1800	Troldeparken	81		12	1982		7	508	508	0	508	2
24355	1800	Troldeparken	87		13	1982		7	704	704	0	704	2
22037	1801	Troldevej	1		1	1963		3	145	145	0	145	2
22038	1801	Troldevej	2		1	1890		7	180	108	0	180	2
22039	1801	Troldevej	3		1	1965		7	86	86	0	86	2

Ejendoms nummer	Vejkode	Vejnavn	Husnummer	Husbogstav	Bygnings nummer	Opførelse år	Bygningsa nvendelse	Opvarmni ngsmiddel	Samlet boligareal	Samlet	Samlet	Samlet areal	Varmeinst allation
										bygninga real	erhvervsar eal		
22040	1801	Troldevej	4		1	1967		7	136	85	0	136	2
22041	1801	Troldevej	5		1	1964		7	112	112	0	112	2
22042	1801	Troldevej	6		1	1968		7	167	116	0	167	2
22043	1801	Troldevej	7		1	1966		3	113	113	0	113	2
22044	1801	Troldevej	8		1	1968		3	177	126	0	177	2
22045	1801	Troldevej	11		1	1970		7	0	545	545	545	2
22046	1801	Troldevej	10		1	1967		7	134	77	0	134	2
22047	1801	Troldevej	12		1	1967		7	134	104	0	134	2
22048	1801	Troldevej	14		1	1968		7	134	95	0	134	2
22049	1801	Troldevej	16		1	1962		3	102	133	0	102	2
22050	1801	Troldevej	18		1	1964		3	97	97	0	97	3
25551	1917	Vejrbjørnen	3		1	2007		7	0	644	644	644	2
22283	1940	Vibevej	1		1	1966		7	105	105	0	105	2
22284	1940	Vibevej	2		1	1966		7	150	150	0	150	2
22285	1940	Vibevej	3		1	1972		7	108	108	0	108	2
22286	1940	Vibevej	4		1	1966		3	96	96	0	96	2
22287	1940	Vibevej	5		1	1967		7	198	123	0	198	2
22288	1940	Vibevej	6		1	1969		3	108	108	0	108	2
22289	1940	Vibevej	7		1	1966		3	186	106	0	186	2
22290	1940	Vibevej	8		1	1967		3	121	121	0	121	2
22291	1940	Vibevej	9		1	1970		7	216	157	0	216	2
22292	1940	Vibevej	10		1	1972		7	140	140	0	140	2
22293	1940	Vibevej	11		1	1971		7	129	85	0	129	2
22294	1940	Vibevej	12		1	1972		3	145	145	0	145	2
22295	1940	Vibevej	13		1	1971		7	174	122	0	174	2
22296	1940	Vibevej	14		1	1968		7	131	131	0	131	2
22297	1940	Vibevej	15		1	1968		7	144	144	0	144	2
22298	1940	Vibevej	16		1	1967		3	151	151	0	151	2
22299	1940	Vibevej	17		2	2007		7	140	140	0	140	2
25268	1961	Vindrosen	2		1	2001		7	0	661	661	661	2
25320	1961	Vindrosen	4		1	2004		7	0	183	183	183	2
25546	1961	Vindrosen	6		1	2006		7	0	393	393	393	2
25881	1961	Vindrosen	1 A		1	2008		7	0	2816	2816	2816	2
22336	1962	Vingevej	2		1	1972		7	169	219	122	291	2
22337	1962	Vingevej	3		2	1975		3	152	94	0	152	2
22337	1962	Vingevej	3		1	1975		3	0	168	168	168	2
22338	1962	Vingevej	4		1	1972		3	115	353	238	353	2
22339	1962	Vingevej	5		1	1973		1	0	383	383	383	2
22340	1962	Vingevej	6		1	1973		3	0	519	519	519	2
23665	1962	Vingevej	1		1	1977		7	0	843	843	843	6
23665	1962	Vingevej	1		2	1977		2	0	329	329	329	6
22473	1991	Vægtervænget	1		1	1965		3	76	76	0	76	2
22474	1991	Vægtervænget	2		1	1966		7	120	120	0	120	2
22475	1991	Vægtervænget	3		1	1965		3	100	121	0	100	2
22476	1991	Vægtervænget	4		1	1966		4	119	140	0	119	2
22477	1991	Vægtervænget	5		1	1967		7	93	93	0	93	2
22478	1991	Vægtervænget	6		1	1968		3	125	125	0	125	2
22479	1991	Vægtervænget	7		1	1966		3	116	116	0	116	3
22480	1991	Vægtervænget	8		1	1965		3	157	157	0	157	2
22481	1991	Vægtervænget	9		1	1965		3	204	204	0	204	2
22482	1991	Vægtervænget	10		1	1965		3	146	146	0	146	2
24023	2003	Ydunsvej	2		1	2007		7	146	87	0	146	2
24024	2003	Ydunsvej	4		1	1980		7	187	109	0	187	2
24027	2003	Ydunsvej	1		1	1988		1	158	158	0	158	7
24028	2003	Ydunsvej	3		1	1980		1	94	94	0	94	7
24029	2003	Ydunsvej	5		1	1979		1	116	141	0	116	7

Dato 26-05-2013
Sag nr. 20130008

Vordingborg Fjernvarme

Forsyning af Kastrup/Neder Vindinge

Opgørelse af varmebehov og selskabsøkonomi

Bilag 3

Opgørelse af varmebehov

Brændsel		Villa/Parcel	Storforbruger Erhverv	Storforbruger Offentlig	Boligselskaber
El	Antal	144	1		
	m2 BBR	19.051	2.066		
	Tilslutnings %	30%	50%		
Gasolie	Antal	225	28		
	m2 BBR	29.681	30.519		
	Tilslutnings %	80%	80%		
Naturgas	Antal	352	28	9	60
	m2 BBR	50.935	22.512	10.606	22.703
	Tilslutnings %	60%	60%	100%	60%
Fast brændsel	Antal	10			
	m2 BBR	1.344			
	Tilslutnings %	0%			
Totalt	Antal	731	57	9	60
	m2 BBR	101.011	55.097	10.606	22.703
Tilsluttet 1. år	Antal	434	40	9	36
	m2 BBR	60.021	38.955	10.606	13.622
	Tilslutnings %	59%	71%	100%	60%

Varmebehov 1. år						I alt
El	MWh	686	124			810
Gasolie	MWh	2.849	2.930			5.779
Naturgas	MWh	3.667	1.621	1.379	1.498	8.165
Fast brændsel	MWh					
I alt	MWh	7.203	4.675	1.379	1.498	14.754

Anlægsbudget

Stik, antal og enhedspriser	stk/kr. excl moms
Antal stik år 1	
Villa/parcel	434
Storforbrugere, off + erhverv	49
Boligselskaber	36
Stikpriser incl. måler	
Villa/parcel	20.000
Rækkehuse	18.000
Storforbrugere	50.000

Anlægsoverslag	kr. ekskl. moms
Hovedledninger	30.000.000
Stikledninger	
Villa/parcel	8.687.257
Storforbrugere	2.465.044
Boligselskaber	648.000
Varmeveksler, fjernvarmedistributionsanlæg	3.000.000
Krydsninger, bygværker m.v.	400.000
Mellemsum	45.200.301
Omkostninger	2.260.015
Uforudsete udgifter	2.260.015
Anlægsudgift, brutto i alt	49.720.331
Kompensation til gasselskab 273 kunder af 8.047 kr	2.196.000
Afbrydelsesgebyr, 273 kunder af 5.000 kr	1.365.000
Brugerbetaling	
Alm. forbrugere	
Stikledningsbidrag	-5.879.535
Tilslutningsafgift	-1.472.858
Storforbrugere	
Stikledningsbidrag	-1.232.522
Tilslutningsafgift	-991.228
Rabat (anslået værdi af rabat ved hurtig tilslutning)	4.152.000
Værdi af energibesparelspoint (anslået)	-1.900.000
Anlægsudgift, netto i alt	45.957.187

Selskabsøkonomi

Inflation	2,0%	Afskrivningsperiode, år	30
Rente	4,0%	Løbetid, lån år	20

Selskabsøkonomi	År	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Anlægsinvestering		45.957.187	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Antal tilsluttede alm. forbrugere		470	470	470	470	470	470	470	470	470	470
Storforbrugere		49	49	49	49	49	49	49	49	49	49
Tilsluttet areal, m2		123.204	123.204	123.204	123.204	123.204	123.204	123.204	123.204	123.204	123.204
Varmebehov, MWh		14.754	14.754	14.754	14.754	14.754	14.754	14.754	14.754	14.754	14.754
Varmetab hovedledn., MWh		1.578	1.578	1.578	1.578	1.578	1.578	1.578	1.578	1.578	1.578
Varmetab stik, MWh		1.036	1.036	1.036	1.036	1.036	1.036	1.036	1.036	1.036	1.036
Varmeproduktion ab værk, MWh		17.368	17.368	17.368	17.368	17.368	17.368	17.368	17.368	17.368	17.368
Varmeproduktion, kr		4.342.001	4.342.001	4.342.001	4.342.001	4.342.001	4.342.001	4.342.001	4.342.001	4.342.001	4.342.001
Admin. og målervedligeholdelse, kr		200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000
Vedligeholdelse af fjernvarmenet, kr		50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
Afskrivning		1.531.906	1.501.869	1.472.420	1.443.549	1.415.245	1.387.495	1.360.289	1.333.617	1.307.467	1.281.831
Afdrag		1.543.323	1.573.584	1.605.056	1.637.763	1.671.731	1.706.989	1.743.568	1.781.498	1.820.814	1.861.550
Rente		1.838.287	1.741.720	1.646.493	1.552.436	1.459.390	1.367.202	1.275.727	1.184.827	1.094.368	1.004.221
Årlige udgifter i alt		7.962.195	7.835.590	7.710.914	7.587.986	7.466.635	7.346.698	7.228.017	7.110.444	6.993.836	6.878.052
Fordelt på:											
Variable udgifter		4.342.001	4.342.001	4.342.001	4.342.001	4.342.001	4.342.001	4.342.001	4.342.001	4.342.001	4.342.001
Faste udgifter		3.620.194	3.493.589	3.368.913	3.245.985	3.124.634	3.004.697	2.886.016	2.768.444	2.651.835	2.536.052
Indtægter:											
Varmesalg, kr.		6.536.181	6.536.181	6.536.181	6.536.181	6.536.181	6.536.181	6.536.181	6.536.181	6.536.181	6.536.181
Fast afgift, kr.		1.355.247	1.355.247	1.355.247	1.355.247	1.355.247	1.355.247	1.355.247	1.355.247	1.355.247	1.355.247
Abonnement, kr.		259.832	259.832	259.832	259.832	259.832	259.832	259.832	259.832	259.832	259.832
Årlige indtægter i alt		8.151.260	8.151.260	8.151.260	8.151.260	8.151.260	8.151.260	8.151.260	8.151.260	8.151.260	8.151.260
Regnskabsresultat		189.065	315.670	440.346	563.273	684.625	804.562	923.243	1.040.815	1.157.424	1.273.207
Likviditet		177.649	243.955	307.710	369.060	428.138	485.068	539.964	592.934	644.078	693.487

Alle priser er ekskl. moms

Fjernvarmetakster

Takster/prisoplysninger		
<u>Pris ab værk ekskl. moms:</u>	Uden moms	Med moms
Varmeproduktion, kr/MWh	250,00	312,50
<u>Takster:</u>		
Energiforbrug, kr/MWh	400,00	500,00
Kubikmeterforbrug, kr/m ³	1,5	1,88
Fast afgift, kr/m ²	11,00	13,75
Abonnement, kr/år	500,00	625,00
Alm. forbrugere		
Tilslutningsafgift, kr./m ²	20,00	25,00
Stikledningsbidrag, grundbeløb	5.000,00	6250,00
Stikledningsbidrag pr. stk.	7.500,00	9375,00
Storforbrugere		
Tilslutningsafgift, kr./m ²	20,00	25,00
Stikledningsbidrag grundbeløb	5.000,00	6250,00
Stikledningsbidrag pr. stk.	20.000,00	25000,00

SAMFUNDSØKONOMISK BEREGNING

Sag nr. 20130008

Projekt: Vordingborg Fjernvarme

31-05-2013

Forsyning af Kastrup/Neder Vindinge

BILAG 4

Forudsætninger:

Vejledning i samfundsøkonomiske analyser på energiområdet, juli 2007

Forudsætninger for samfundsøkonomiske analyser på energiområdet, sep. 2012

Prisniveau 2012

SAMFUNDSØKONOMISKE OMKOSTNINGER	Referencen Nuværdi mio kr.	Projektet Nuværdi mio kr.	Projektfordel Nuværdi mio kr.
Investeringer	10,242	64,849	-54,607
D & V udgifter	15,932	3,546	12,387
Brændselsudgifter	103,684	36,391	67,293
Emmissionsomkostninger	11,602	17,841	-6,238
Afgiftsforvridningseffekt	-12,256	-1,400	-10,856
Samfundsøkonomisk omkostning (mio kr.)	129,205	121,226	7,979

MILJØMÆSSIGE KONSEKVENSER	Referencen ton/20år	Projektet ton/20år	Projektfordel ton/20år
CO ₂ ækvivalenter	70.795	7.129	63.666
NO _x - emission	50,8	144,7	-93,9
SO ₂ emission	14,8	167,3	-152,5
P2,5 emission	2,6	18,2	-15,6

NUVÆRDIBEREGNING

31-05-2013

Projekt: Vordingborg Fjernvarme

Mio kr.	år	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
INVESTERINGER																					
Produktionsanlæg		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Fjernvarmeledninger		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Brugerinstallationer		0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	-9,453
Faktorpriser i alt mio. kr.		0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	-9,453
Beregningspriser i alt, mio kr.		1,164	1,164	1,164	1,164	1,164	1,164	1,164	1,164	1,164	1,164	1,164	1,164	1,164	1,164	1,164	1,164	1,164	1,164	1,164	-11,059
Nuværdi af investering		10,242 mio. kr.																			

DRIFTUDGIFTER EKSKL. BRÆNDSSEL.																					
Produktionsanlæg		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Fjernvarmeledninger		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Brugerinstallationer		1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002
Faktorpriser ialt mio kr.		1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002
Beregningspriser i alt, mio kr.		1,172	1,172	1,172	1,172	1,172	1,172	1,172	1,172	1,172	1,172	1,172	1,172	1,172	1,172	1,172	1,172	1,172	1,172	1,172	1,172
Nuværdi af driftsudgifter		15,932 mio. kr.																			

BRÆNDSLSUDGIFTER																					
Naturgas, værk		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Gasolie, forbruger		3,352	3,333	3,288	3,294	3,300	3,304	3,338	3,371	3,396	3,420	3,445	3,470	3,495	3,514	3,532	3,550	3,569	3,587	3,601	3,615
Naturgas, forbruger		2,504	2,509	2,497	2,506	2,516	2,524	2,552	2,580	2,605	2,629	2,654	2,678	2,703	2,724	2,745	2,766	2,787	2,808	2,822	2,836
Træfis, værk		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Halm, værk		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
El, forbrug		0,473	0,484	0,466	0,453	0,470	0,460	0,476	0,486	0,448	0,470	0,491	0,430	0,451	0,480	0,495	0,513	0,536	0,548	0,564	0,603
Faktorpriser i alt mio kr.		6,330	6,326	6,251	6,253	6,285	6,288	6,366	6,437	6,449	6,520	6,590	6,578	6,649	6,717	6,772	6,830	6,892	6,943	6,987	7,053
Beregningspriser i alt, mio kr.		7,406	7,402	7,314	7,316	7,354	7,357	7,448	7,531	7,545	7,628	7,710	7,696	7,779	7,859	7,924	7,991	8,063	8,123	8,174	8,252
Nuværdi af brændselsudgifter		103,684 mio. kr.																			

EMISSIONSOMKOSTNINGER																					
CO ₂ omkost		0,262	0,327	0,388	0,447	0,505	0,561	0,623	0,685	0,708	0,731	0,754	0,777	0,800	0,822	0,845	0,868	0,891	0,914	0,937	0,960
NO _x -, SO ₂ og PM _{2,5} -omk.		0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209
Beregningspriser i alt		0,471	0,536	0,597	0,656	0,714	0,770	0,833	0,895	0,917	0,940	0,963	0,986	1,009	1,032	1,055	1,077	1,100	1,123	1,146	1,169
Nuværdi af emissionsomkostn.		11,602 mio. kr.																			

Afgifter																					
Naturgas, værk		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Gasolie, forbruger		1,806	1,806	1,806	1,806	1,806	1,806	1,806	1,806	1,806	1,806	1,806	1,806	1,806	1,806	1,806	1,806	1,806	1,806	1,806	1,806
Naturgas, forbruger		2,146	2,146	2,146	2,146	2,146	2,146	2,146	2,146	2,146	2,146	2,146	2,146	2,146	2,146	2,146	2,146	2,146	2,146	2,146	2,146
Træfis, værk		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Halm, værk		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
El, forbrug.		0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557
Beregningspriser i alt		4,509	4,509	4,509	4,509	4,509	4,509	4,509	4,509	4,509	4,509	4,509	4,509	4,509	4,509	4,509	4,509	4,509	4,509	4,509	4,509
Reduceret med forvridningsfak.		0,902	0,902	0,902	0,902	0,902	0,902	0,902	0,902	0,902	0,902	0,902	0,902	0,902	0,902	0,902	0,902	0,902	0,902	0,902	0,902
Nuværdi af afgifter		-12,256 mio. kr.																			

Referencens nuværdi: **129,205 mio. kr.**

NUVÆRDIBEREGNING

Udskrevet d. 31-05-2013

Projekt: Vordingborg Fjernvarme

Mio kr	år =	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
INVESTERINGER																					
Produktionsanlæg		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Fjernvarmeledninger		49,720	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-16,573
Brugerinstallationer		15,790	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Faktorpriser i alt mio. kr.		65,510	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-16,573
Beregningspriser i alt, mio kr.		76,647	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-19,391
Nuværdi af investering		64,849 mio. kr.																			

DRIFTUDGIFTER EKSKL. BRÆNDESEL																					
Produktionsanlæg		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Fjernvarmeledninger		0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
Brugerinstallationer		0,198	0,198	0,198	0,198	0,198	0,198	0,198	0,198	0,198	0,198	0,198	0,198	0,198	0,198	0,198	0,198	0,198	0,198	0,198	0,198
Faktorpriser ialt mio kr.		0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223
Beregningspriser i alt, mio kr.		0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261
Nuværdi af driftsudgifter		3,546 mio. kr.																			

BRÆNDELSUDGIFTER																					
Naturgas, værk		0,238	0,238	0,237	0,238	0,239	0,240	0,243	0,247	0,250	0,253	0,256	0,259	0,262	0,264	0,267	0,269	0,272	0,275	0,276	0,278
Gasolie, forbruger		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Naturgas, forbruger		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Træfis, værk		0,864	0,874	0,883	0,894	0,904	0,914	0,925	0,936	0,947	0,958	0,969	0,981	0,992	1,004	1,016	1,028	1,040	1,053	1,066	1,078
Halm, værk		2,337	2,354	2,371	2,389	2,407	2,425	2,444	2,463	2,482	2,501	2,520	2,539	2,559	2,579	2,599	2,619	2,639	2,660	2,681	2,702
El, produktion		-1,363	-1,403	-1,335	-1,281	-1,350	-1,309	-1,373	-1,412	-1,263	-1,349	-1,432	-1,190	-1,273	-1,388	-1,450	-1,520	-1,610	-1,656	-1,719	-1,873
Faktorpriser i alt mio kr.		2,076	2,063	2,156	2,239	2,200	2,271	2,240	2,233	2,416	2,363	2,313	2,589	2,540	2,459	2,432	2,396	2,342	2,332	2,303	2,185
Beregningspriser i alt, mio kr.		2,429	2,413	2,523	2,620	2,574	2,657	2,620	2,613	2,826	2,764	2,707	3,029	2,971	2,877	2,845	2,804	2,740	2,728	2,695	2,557
Nuværdi af brændselsudgifter		36,391 mio. kr.																			

EMISSIONSOMKOSTNINGER																					
CO ₂ omkost		0,026	0,033	0,039	0,045	0,051	0,057	0,063	0,069	0,071	0,074	0,076	0,078	0,081	0,083	0,085	0,087	0,090	0,092	0,094	0,097
NO _x -, SO ₂ og PM _{2,5} -omk.		1,248	1,248	1,248	1,248	1,248	1,248	1,248	1,248	1,248	1,248	1,248	1,248	1,248	1,248	1,248	1,248	1,248	1,248	1,248	1,248
Beregningspriser i alt		1,274	1,281	1,287	1,293	1,299	1,304	1,311	1,317	1,319	1,321	1,324	1,326	1,328	1,331	1,333	1,335	1,338	1,340	1,342	1,344
Nuværdi af emissionsomkostn.		17,841 mio. kr.																			

AFGIFTER																					
Naturgas, værk		0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261
Gasolie, forbruger		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Naturgas, forbruger		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Træfis, værk		0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041
Halm, værk		0,213	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213
El, prod.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Beregningspriser i alt		0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515
Reduceret med forvridningsfak.		0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103
Nuværdi af afgifter		-1,400 mio. kr.																			

Projektets nuværdi: 121,226 mio. kr.

SAMFUNDSØKONOMISKE BRÆNDELSPRISER

Prisniveau 2012

Projekt: Vordingborg Fjernvarme

Samfundsøkonomiske priser	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Naturgaspris an værk, kr/GJ	64,4	64,6	64,2	64,5	64,8	65,1	66,0	66,9	67,7	68,6	69,4	70,2	71,0	71,7	72,4	73,1	73,8	74,4	74,91	75,37
Oliepris an forbruger, kr/GJ	137,0	136,2	134,3	134,6	134,8	135,0	136,4	137,7	138,7	139,7	140,8	141,8	142,8	143,5	144,3	145,1	145,8	146,6	147,12	147,68
Naturgaspris an forbr., kr/GJ	82,6	82,8	82,4	82,7	83,0	83,3	84,2	85,1	86,0	86,8	87,6	88,4	89,2	89,9	90,6	91,3	92,0	92,7	93,12	93,58
Træflis an værk, kr/GJ	48,8	49,3	49,9	50,5	51,1	51,6	52,2	52,9	53,5	54,1	54,7	55,4	56,0	56,7	57,4	58,1	58,8	59,5	60,19	60,92
Halmpris an værk, kr/GJ	38,3	38,6	38,9	39,2	39,5	39,8	40,1	40,4	40,7	41,0	41,3	41,7	42,0	42,3	42,6	43,0	43,3	43,6	43,98	44,33
Elpris, salg kr/MWh	584,4	597,1	575,9	559,0	580,5	567,5	587,6	599,8	553,1	580,1	606,0	530,3	556,6	592,4	611,7	633,7	661,6	676,0	695,9	744,0
Elpris, prod kr/MWh	396,1	407,9	388,1	372,4	392,4	380,4	399,1	410,4	367,0	392,1	416,1	345,8	370,2	403,6	421,4	442,0	467,9	481,3	499,8	544,5
Beregningspris for CO ₂ kvoter	74,1	92,3	109,5	126,2	142,6	158,5	176,1	193,6	200,1	206,5	213,0	219,4	225,9	232,4	238,8	245,3	251,7	258,2	264,6	271,1
Markedspris for CO ₂ kvoter	63,3	78,9	93,6	107,9	121,9	135,5	150,5	165,5	171,0	176,5	182,0	187,6	193,1	198,6	204,1	209,6	215,1	220,7	226,2	231,7
Deflationsfaktor Index=1 i 2011	1,033	1,059	1,083	1,104	1,126	1,148	1,171	1,195	1,220	1,245	1,272	1,299	1,327	1,355	1,383	1,413	1,443	1,473	1,504	1,536

Afgifter

Typiske afgiftssatser 2012		Afgift i alt
	Enhed	
Gasolie, 0,2% S	kr/GJ	73,8
Naturgas	kr/GJ	70,8
Halm	kr/GJ	3,5
Træflis	kr/GJ	2,3
Træpiller	kr/GJ	3,9
Øvrige	kr/GJ	
El til varme, kr./MWh	kr/MWh	688
El i øvrigt, kr./MWh	kr/MWh	806
El prod. kr./MWh	kr/MWh	0

BEREGNINGSPARAMETRE

Projekt: Vordingborg Fjernvarme	CO ₂ kg/GJ	CH ₄ g/GJ	N ₂ O g/GJ	SO ₂ g/GJ	NO _x g/GJ	PM2,5 g/GJ
Naturgas, husholdninger	56,74	5	0,1	0,3	30	0,1
Gasolie, husholdninger	74	0,7	0,6	23	52	5
Træflis, damp turbine	0,0	3,1	0,8	1,9	81,0	4,8
Halm, damp turbine	0,0	0,5	1,1	49,0	125,0	1,1
Naturgas, motor	56,7	481,0	0,5	0,3	135,0	0,2
Naturgas, Fjernvarmeværk	56,7	0,1	0,1	0,3	42,0	0,1
Træflis, fjernvarmeværk	0	30	4	25	90	10
Halm, fjernvarmeværk	0	30	4	130	90	12
El. forbrug g/MWh	341	146	5,1	210	440	5,9
El. produktion g/MWh	318	136	4,8	195	409	5,5
CO ₂ -ækvivalenter		21	310			

Værdisatte emissionsreduktioner (kr/kg)	SO ₂ /SO ₄	NO _x	PM _{2,5}
Land	73,0	49,0	87,8
By	94,6	49,0	111,7

SO₂ og NO_x værdier er født i beregningspriser

Faktorer	
Nettoafgiftsfaktor	1,170
Moms	25,0%
Forvridningsfaktor	20,0%
Kalkulationsrente	4,0%

Følsomhedsparametre som er 1 i centrale beregning (udnyttes i målsøgning)

	Niveau	Ændring
Investeringer i projekt	1	0,0%
D&V i projekt	1	0,0%
Investeringer, d&v i projekt	1	0,0%
Scrapværdi	1	0,0%
Naturgaspris	1	0,0%

Virkningsgrader	Gasolie	Træflis	Halm	N-gasV.	N-gasF	Enhed
Årgennemsnit	85%	75%	61%	72%	97%	Pct.

ENS data

Brændsel	Anlægstype	CO ₂	CH ₄	N ₂ O	SO ₂	NO _x	PM _{2,5}
		Kg/GJ	g/GJ	g/GJ	g/GJ	g/GJ	g/GJ
Centrale kraftværker og kraftvarmeværker							
Naturgas	Damp turbine	56,74	0,1	0,1	0,3	55	0,1
Kul	Damp turbine	93,6	0,9	0,8	10	30	2,1
Fuelolie	Damp turbine	79,2	0,9	0,3	218	138	2,5
Decentrale kraftvarmeværker							
Naturgas	Gasturbine	56,74	1,7	1,0	0,3	48	0,051
Naturgas	Motor	56,74	481,0	0,48	0,3	135	0,161
Halm	Damp turbine	0	0,47	1,1	49	125	1,11
Træ	Damp turbine	0	3,1	0,8	1,9	81	4,82
Affald	Damp turbine	37	0,34	1,2	8,3	102	0,29
Biogas	Motor	0	434,0	1,6	19,2	202	0,206
Fjernvarmeværker o.lign.*							
Naturgas		56,74	0,1	0,1	0,3	42	0,1
Halm		0	30	4	130	90	12
Træ		0	30	4	25	90	10
Biogas		0	1	0,1	25	28	1,5
Husholdninger							
Naturgas		56,74	5	0,1	0,3	30	0,1
Gasolie		74,0	0,7	0,6	23	52	5
Træpiller		0	3	4	25	120	32
Brænde og andre træprodukter		0	156	4	25	120	639

* Da der altid regnes med et tillæg til elprisen grundet CO₂-kvoter, bør CO₂-emissioner fra elproduktion ikke værdisættes separat og indregnes i det samfundsøkonomiske regnestykke.

Note 1: Emissionerne knyttet til el er baseret på den forventede gennemsnitlige danske elproduktion.

Note 2: Emissionerne knyttet til fjernvarme er baseret på den forventede gennemsnitlige danske fjernvarmeproduktion.

Brugerøkonomisk beregning
Vordingborg Fjernvarme - Kastrup / Neder Vindinge

BILAG 5

SKUDE & JACOBSEN A/S		Olie til Fjernvarme	
Oprettet:	2012	Ændret:	27-05-2013
Oliepris og fjernvarmetakster incl. afgifter og moms			
Oliepris:	10,00 kr/liter	Rumbidrag	11,00 kr/m ²
Fjernvarmepris:	500 kr/MWh	Kubikmeterforbrug	1,88 kr/m ³
		Abonnement	625 kr/år
Ejendommen			
Olieforbrug pr. m ² :	13,0 liter/år/m ²	Olieforbrug:	1.820 liter/år
Årsvirkningsgrad olieforbruger:	100 %	Fjernvarmeforbrug:	18,0 MWh/år
Komfortfaktor:	1	Fjernvarmeforbrug/m ² :	129 kWh/år/m ²
Etageareal (BBR):	140 m ²	Tilslutningsafgift	25 kr./m ²
Investering i kond. oliekec	50.000 kr	Stikledningsbidrag, grundbeløt	6.250 kr
Skorstenfejler, OR:	2.000 kr/år	Stikledningsbidrag pr. stk.	9.375 kr
Ejerens investering i.f.m. omstilling			
Tilslutningsafgift		3.500 kr	
Stikledning og varmemåler		15.625 kr	
VVS-arbejde if.m. med omstilling		30.000 kr	
Radiatoranlæg		0 kr	
Tilskud		12.750 kr	
Brugerinvestering i alt, incl. moms		36.375 kr	
Sammenligning af de årlige opvarmningsudgifter			
Eget olieforbruger		Fjernvarme	
Olieindkøb	18.200 kr.	Varmekøb	9.970 kr.
Låneydelse, oliekedel	4.188 kr.	Rumbidrag	1.540 kr.
Skorstenfejler, OR:	2.000 kr.	Målerleje	625 kr.
Udgift i alt, incl. moms	24.389 kr.	Udgift i alt, incl. moms	12.135 kr.
Årlig besparelse ved overgang til fjernvarme		12.253 kr/år	
Investering er tilbagebetalt på		3 år	

SKUDE & JACOBSEN A/S		Naturgas til Fjernvarme	
Oprettet:	2012	Ændret:	27-05-2013
Gaspris og fjernvarmetakster incl. afgifter og moms			
Gaspris	9,00 kr/m ³	Rumbidrag	11,00 kr/m ²
Fjernvarmepris:	500 kr/MWh	Kubikmeterforbrug	1,88 kr/m ³
		Abonnement	625 kr/år
Ejendommen			
Gasforbrug pr. m ² :	11,7 m ³ /år/m ²	Gasforbrug:	1.636 m ³ /år
Årsvirkningsgrad gasfyr:	100 %	Fjernvarmeforbrug:	18,0 MWh/år
Komfortfaktor:	1	Fjernvarmeforbrug/m ² :	129 kWh/år/m ²
Etageareal (BBR):	140 m ²	Tilslutningsafgift	25 kr./m ²
Investering i kond. gasked	40.000 kr	Stikledningsbidrag, grundbeløt	6.250 kr
Service, vedligehold:	2.100 kr/år	Stikledningsbidrag pr. stk.	9.375 kr
Ejerens investering i.f.m. omstilling			
Tilslutningsafgift		3.500 kr	
Stikledning og varmemåler		15.625 kr	
VVS-arbejde if.m. med omstilling		27.500 kr	
Radiatoranlæg		0 kr	
Tilskud		12.750 kr	
Brugerinvestering i alt, incl. moms		33.875 kr	
Sammenligning af de årlige opvarmningsudgifter			
Eget naturgasfyr		Fjernvarme	
Gaskøb	14.727 kr.	Varmekøb	9.970 kr.
Låneydelse, gaskedel	3.854 kr.	Rumbidrag	1.540 kr.
Service, vedligehold:	2.100 kr.	Målerleje	625 kr.
Udgift i alt, incl. moms	20.681 kr.	Udgift i alt, incl. moms	12.135 kr.
Årlig besparelse ved overgang til fjernvarme		8.546 kr/år	
Investering er tilbagebetalt på		4 år	