

Tømning af bundfældningstanke i Vordingborg Kommune.

Januar 2012

Alle ejendomme i Vordingborg Kommune, der har en bundfældningstank (fx en septiktank eller trix-tank), er omfattet af den ordinære tømningsordning, der varetages af det kommunale aktieselskab Vordingborg Forsyning - Spildevand A/S.

Reglene for tømningsordningen er beskrevet i Vordingborg Kommunes Regulativ for tømning af Bundfældningstanke.

Fra 2012 tømmes tankene af en ny entreprenør – FKSSlamson.

HVORNÅR SKAL DER TØMMES?

For helårs-ejendomme gælder, at tanke på 1,3 m³ i effektiv volumen og derover tømmes en gang om året. Er tankens volumen imellem 1,3 og 0,8 m³, skal der tømmes 2 gange. Er tanken mindre end 0,8 m³, skal der tømmes 3 gange om året.

Sommer- og fritidshuse og ejendomme med weekend-tilladelser tømmes mindst 1 gang om året.

Fra 2012 af er det muligt på Vordingborg Forsynings hjemmeside www.vordingborgforsyning.dk at se **hvilken uge**, den næste tømning forventes udført i – samt overordnet i hvilken periode(r) af året der udføres tømning(er) på ejendommen.

Som noget nyt, udsender vores entreprenør nu brev inden tømningen skal udføres således at man som ejer er orienteret om at bundfældningstanken inden for de kommende uger forventes tømt. Brevene sendes kun til ejer af ejendommen – og under forudsætning af at vi kender ejers adresse.

Er der ikke adgang til internettet, kan man enten kontakte FKSSlamson på tlf. **63421027** (imellem kl. 8 og 12) eller Vordingborg Forsyning på tlf. **55353700** (tryk 4- omstilling) for at få oplyst tømmeåbningen.

I særlige tilfælde, fx hvis tanken skal fritlægges inden tømningen eller adgangsvejen skal låses op eller der er dyr der skal lukkes ind, kan der aftales datobestemt tømning med entreprenøren ved at kontakte FKSSlamson på tlf. 63421027. Derved kan en forgæves kørsel undgås.

Det anbefales i sådanne tilfælde tillige at kontakte Vordingborg Forsyning på tlf. 55353700 (tryk 4 for omstilling) således at de specielle forhold på ejendommen kan blive noteret og chaufføren dermed på forhånd kan blive gjort opmærksom på disse.

Er der behov for ekstra tømninger ud over den/de planlagte, kan disse bestilles ved henvendelse til Vordingborg Forsyning på telefon 55353700 (tryk 4 for omstilling). Her kan også bestilles tømning og/eller spuling af køkkenbrønd og ledninger.

Vær opmærksom på, at disse tillægs-ydelser koster ekstra, ligesom det koster ekstra hvis slamsugerfirmaet skal fritlægge dækslet eller hvis der køres forgæves.

EJERS FORPLIGTIGELSER:

Reglerne for tømning af bundfældningstanke fremgår som før nævnt af kommunens regulativ for tømning af bundfældningstanke.

Husk at beplantning langs adgangsvejen skal være beskåret, således at til- og frakørsel på tømme-tidspunktet kan ske uhindret. Husk også at husnummeret skal være synligt fra vejen.

Kan tømningen kun udføres ved at der køres helt op til ejendommen, fx hvis ejendommen ligger for enden af en lang markvej, skal slamsugeren kunne vende på ejendommen. Der må ikke være længere imellem tanken og der hvor slamsugere kan holde, end at der max skal anvendes 60 m slange.

Bundfældningstanken skal være frit tilgængelig og pladsen omkring tanken skal på tømningstidspunktet være uaflåst og holdes i ryddelig stand, så tømning kan foregå uhindret.

Såfremt slamsugerfirmaet forhindres i at tømme tanken, fx hvis adgangsvejen er aflåst eller der er placeret noget oven på tanken, vil ejeren blive opkrævet tillæg for forgæves tømning.

DÆKSEL-REGLER:

Et dæksel må som udgangspunkt kun veje 25 kg. Det skal være letaftageligt og i niveau med det omkringliggende terræn.

Skiftes dækslet – fx hvis det er i stykker, må det nye dæksel ikke veje over 25 kg.

Vejer dækslet imellem 25 kg og 50 kg kan dette accepteres, men så opkræves der fremover et tillægsgebyr på 287,50,- kr. incl. moms pr. tømning (2012-prisniveau) såfremt entreprenøren skal håndtere de tunge dæksler med teknisk hjælpeudstyr.

Flytter grundejer/bruger selv dækslet i forbindelse med tømningen, opkræves der selvfølgelig ikke ekstra-gebyr.

Vejer dækslet imellem 25 og 50 kg, anbefales det dog at skifte dækslet til et let. Kontakt fx det lokale byggemarked som vil være behjælpelig med at fremskaffe et nyt let dæksel. Materialet kan være plast, glasfiber, aluminium mm.

Der findes også dæksler til brug i indkørsler med tung trafik. Her vil dækslet ofte være udformet således at der er et lille dæksel i det store. Det er kun det lille dæksel (diameteren skal være mindst 30 cm), som entreprenøren skal flytte i forbindelse med tømningen.

Det er tilladt selv at fremstille et nyt dæksel. Det skal blot være forsvarligt konstrueret og det skal være til at flytte uden særligt løftegrej. Hvis man selv konstruerer et dæksel, anbefales det at kontakte Vordingborg Forsyning på tlf. 55353700 (tryk 4 for omstilling) for at oplyse materialevalg mm.

Vejer dækslet mere end 50 kg, skal det være skiftet inden næste tømning (med mindre du/I vælger selv at løfte dækslet i forbindelse med de kommende tømninger).

Disse regler har været nødvendige at indføre for at opfylde Arbejdstilsynets regler om tunge løft og håndtering af tunge genstande og for at tage videst mulig hensyn til entreprenørens arbejdsmiljø.

På Vordingborg Forsynings hjemmeside, er der under rubrikken Spildevand – Tømningsordning en lille oversigt over hvor meget de forskellige betondæksler vejer.

AFREGNING FOR TØMNING MM.:

Gebyr for tømning af tanken opkræves umiddelbart efter at en tømning er udført.

Opkrævningen sker ikke sammen med opkrævning af ejendomsskatten, men sendes ud særskilt for Vordingborg Forsyning, idet tømningsordningens økonomi ikke må blandes sammen med kommunens.

Det samlede tømmegebyr afhænger af hvor mange gange tanken skal tømmes i løbet af året hvilket som før nævnt afhænger af tankens størrelse – og ejendommens anvendelse som enten helårs- eller fritidsbolig.

I 2012 er prisen fastsat til 582 kr. incl. moms pr. tømning. Det anbefales at tilmelde tømningsgebyret til betalingsservice.

Er der spørgsmål til ovenstående eller til tømningsordningen i øvrigt, er du/I velkomne til at kontakte Vordingborg Forsyning på tlf. 55353700 (tryk 4 for omstilling).